

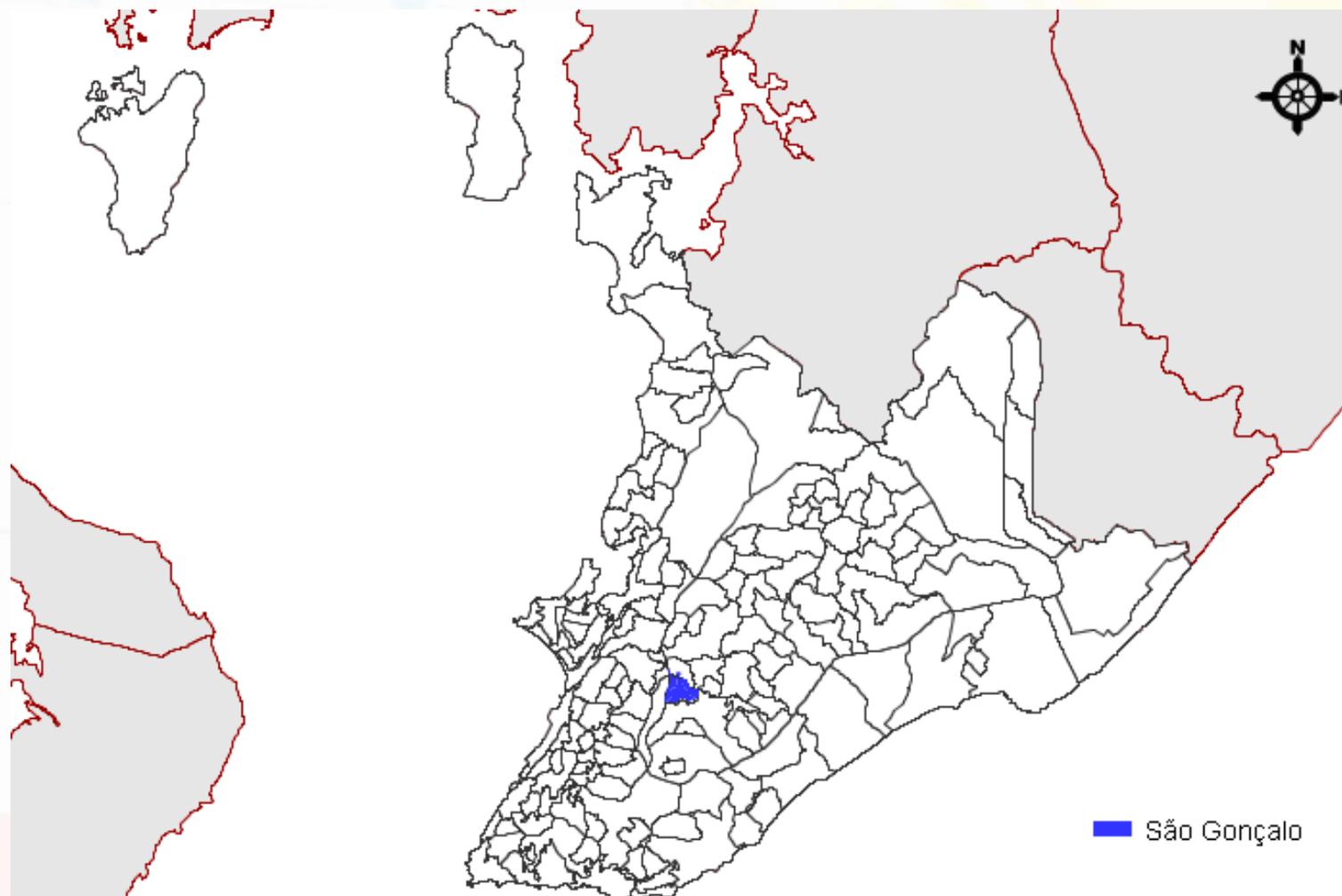


GvSIG en el desarrollo de propuestas urbanas - Case: Concurso de ideas para la Baixinha de Santo Antonio, Salvador / BA, Brasil



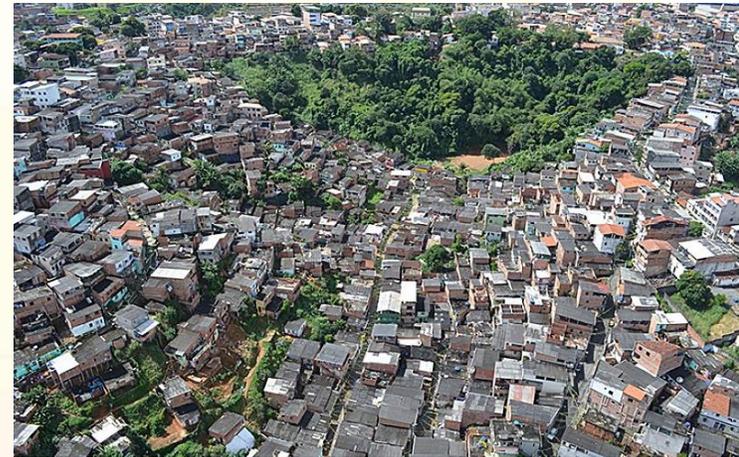
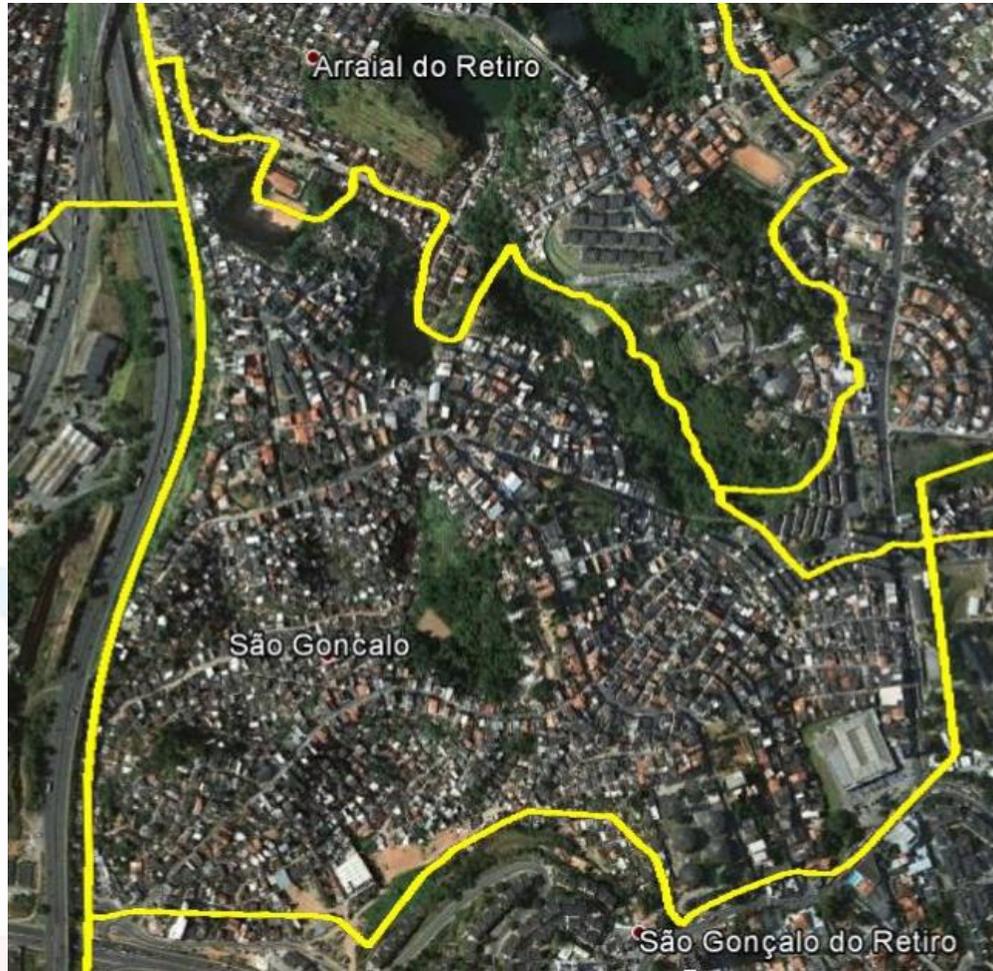
Necesidades iniciales

Preparar estudios para el Concurso Nacional de Ideas de Arquitectura y Urbanismo, en el barrio de São Gonçalo do Retiro, ubicado en Salvador, Bahía.

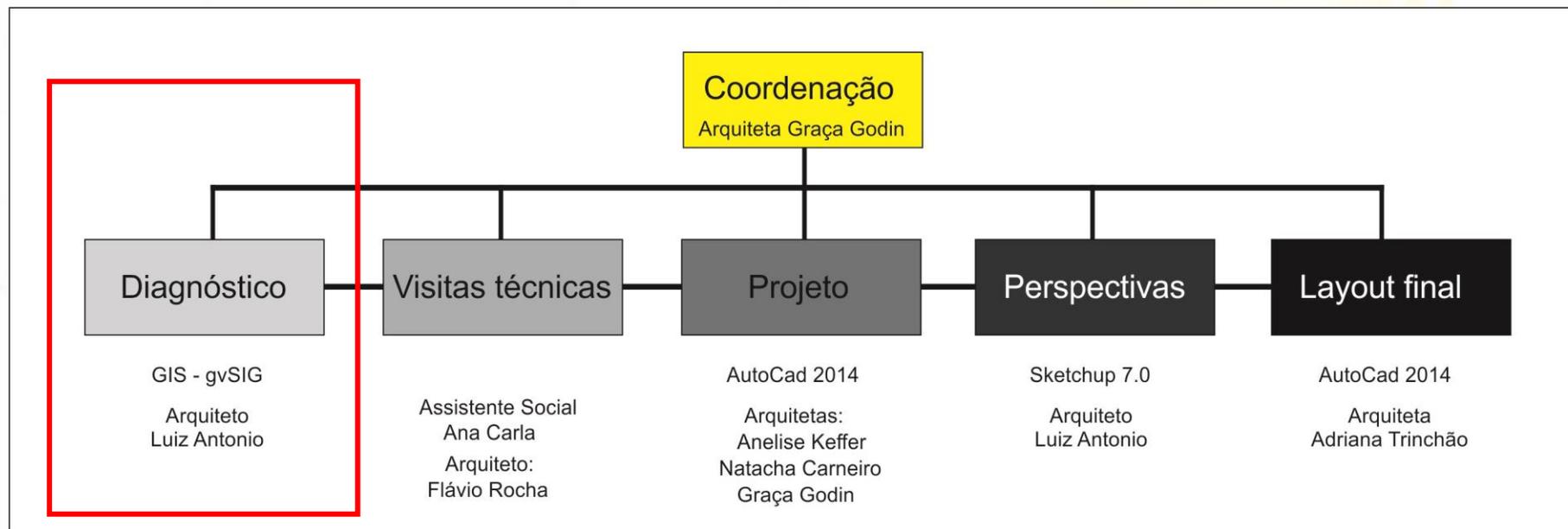


Necesidades iniciales

El área del proyecto es 30,33ha, población de unos 7.700 habitantes distribuidos en 2320 hogares.



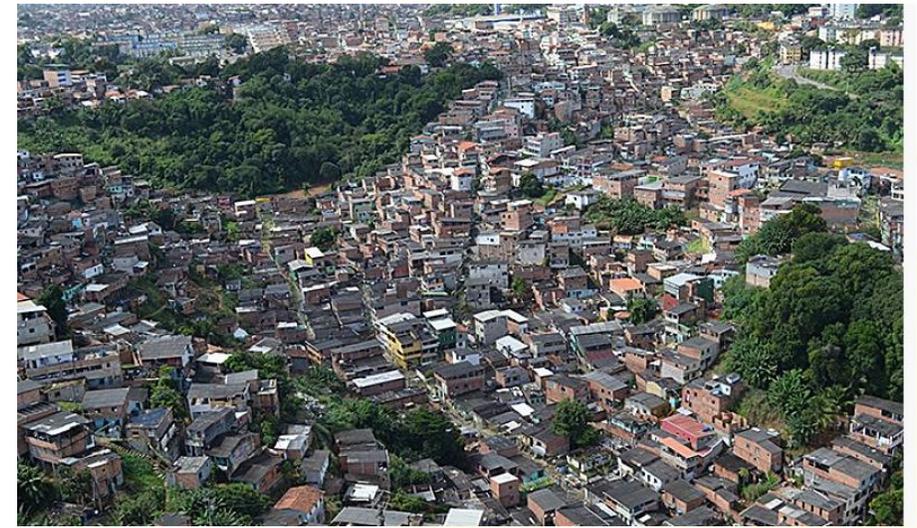
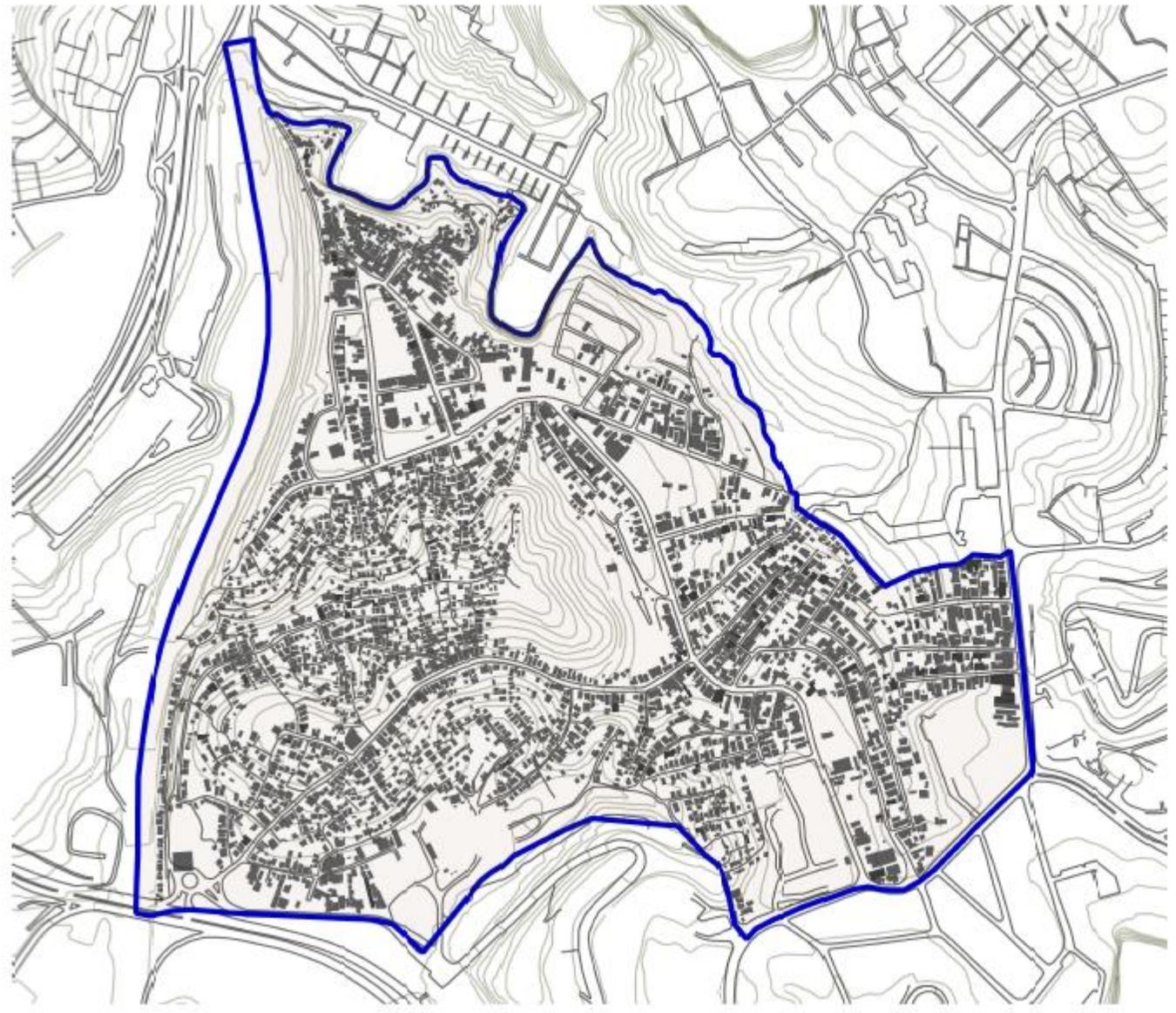
Soluciones adoptadas



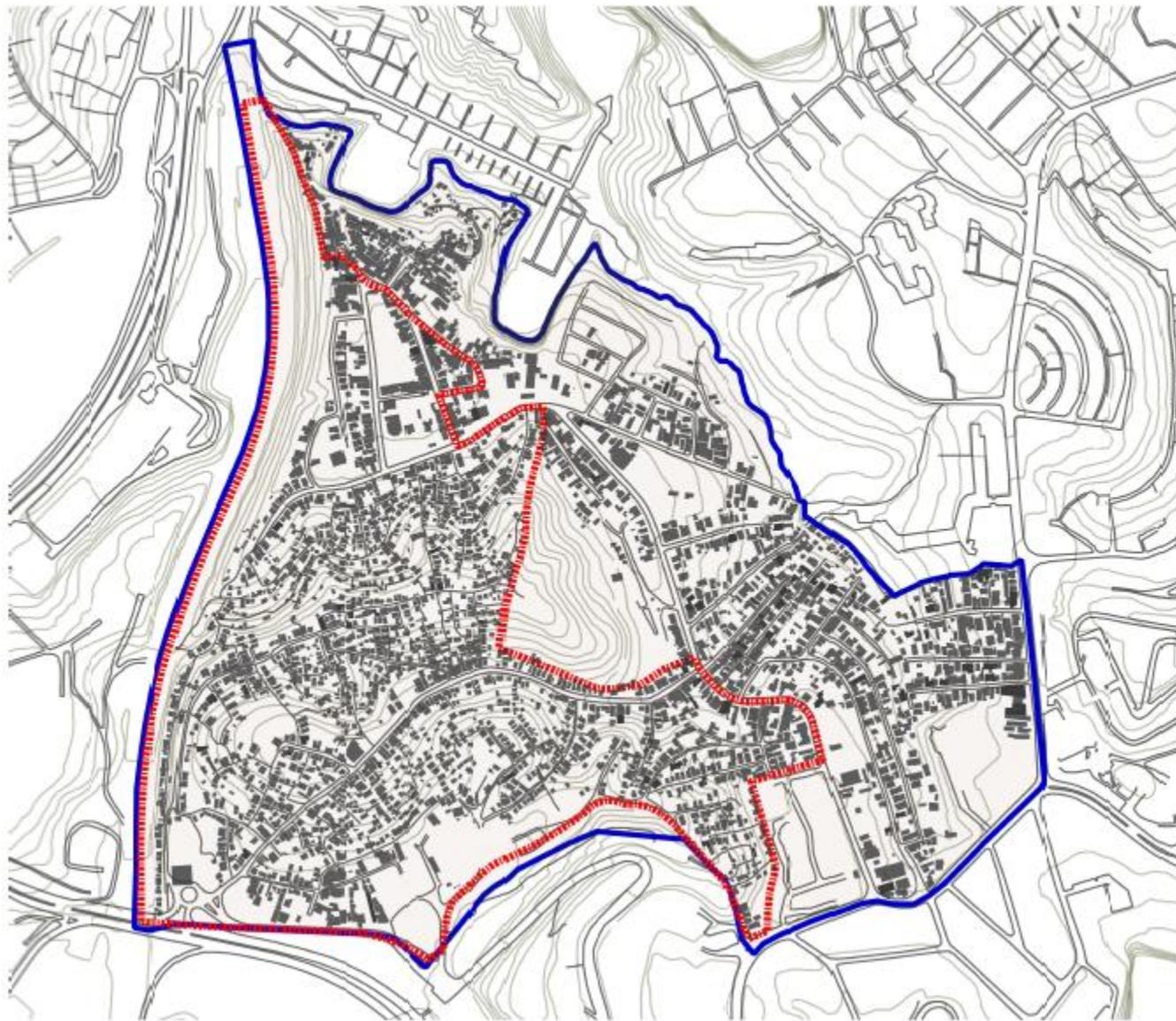
Datos utilizados:

- Censo IBGE 2010
- Archivos .Shape de las secciones censales y los distritos de Salvador

LÍMITES DEL BARRIO



ÁREA DE INTERVENCIÓN

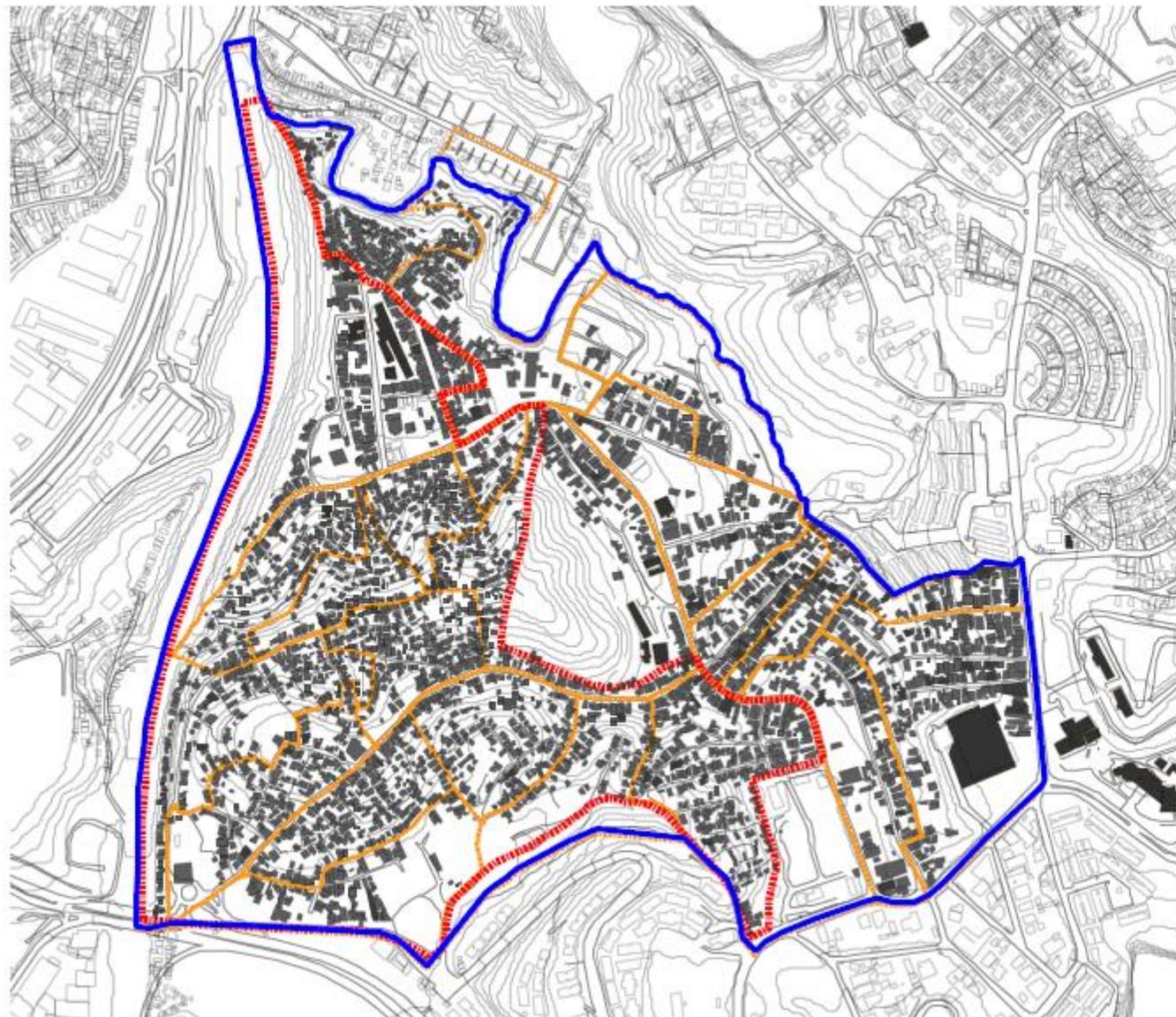


 Poligonal do Concurso

 Limite do bairro

ÁREA DE INTERVENÇÃO

SUBDIVISÕES



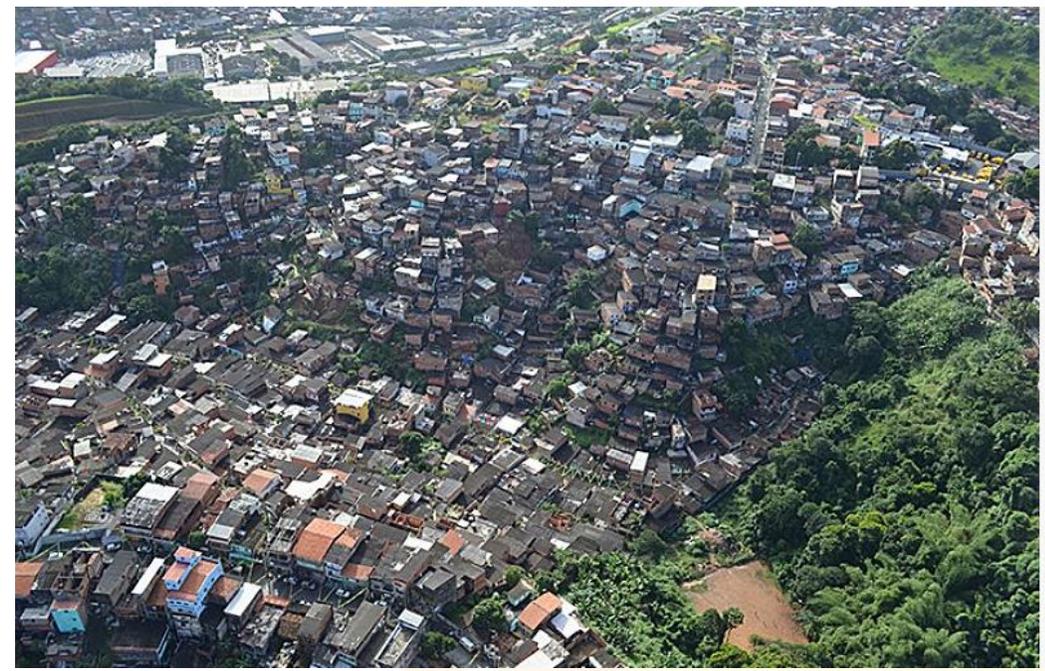
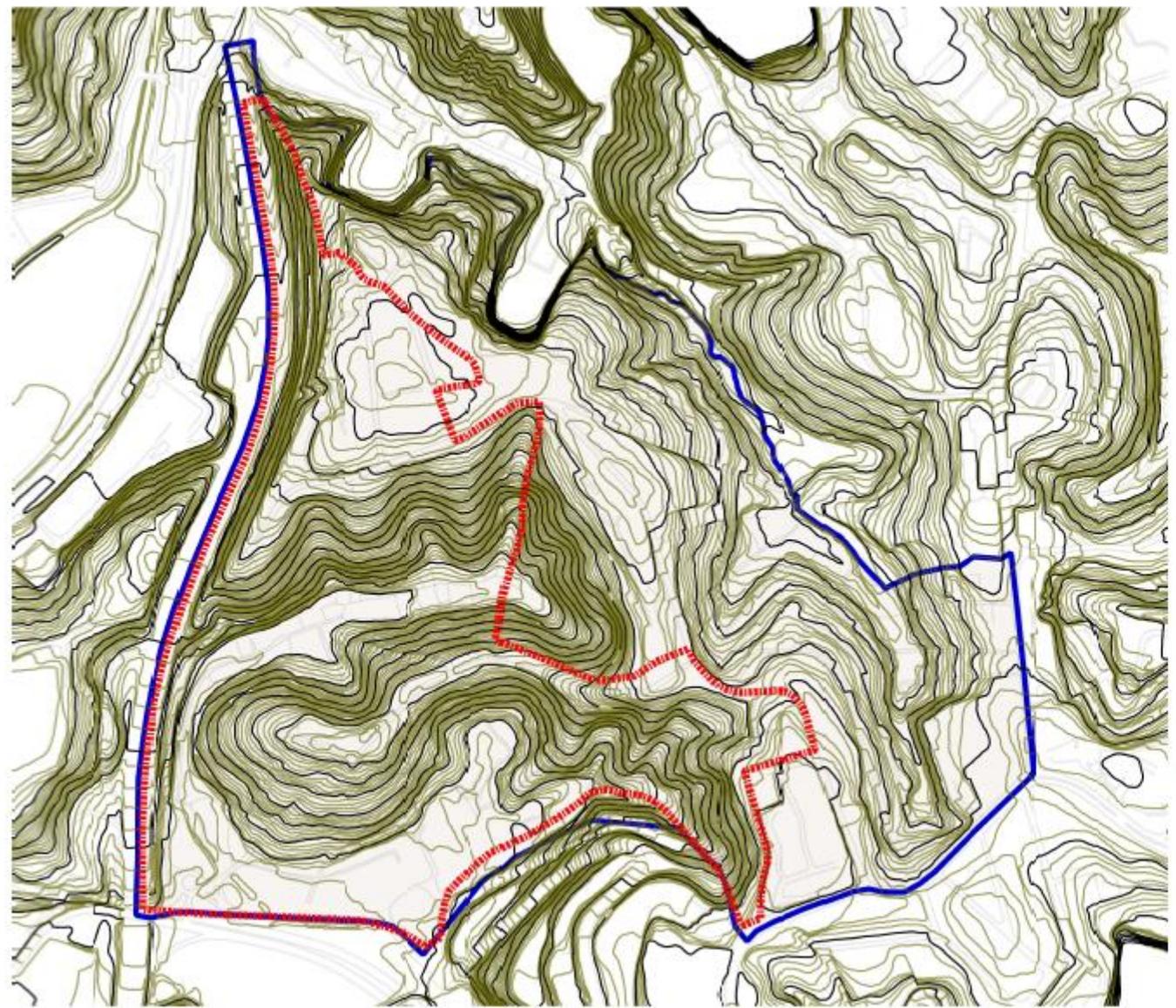
 Limite do bairro

 Poligonal do Concurso

Setores Censitarios

 0 - 115

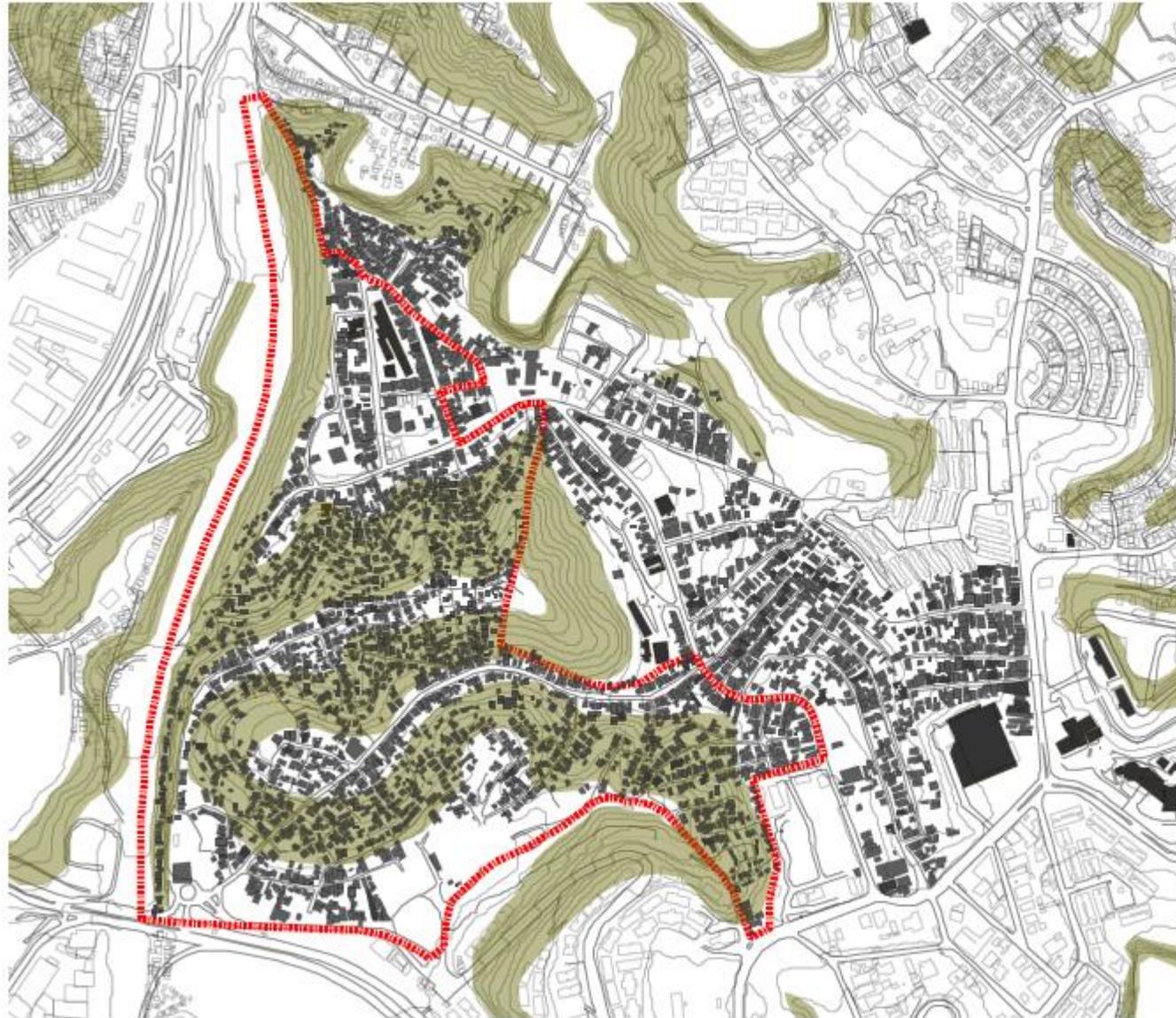
TOPOGRAFÍA



-  Poligonal do Concurso
-  CURVAS DE NIVEL 1 M
-  CURVAS DE NIVEL 5 M
-  Limite do bairro



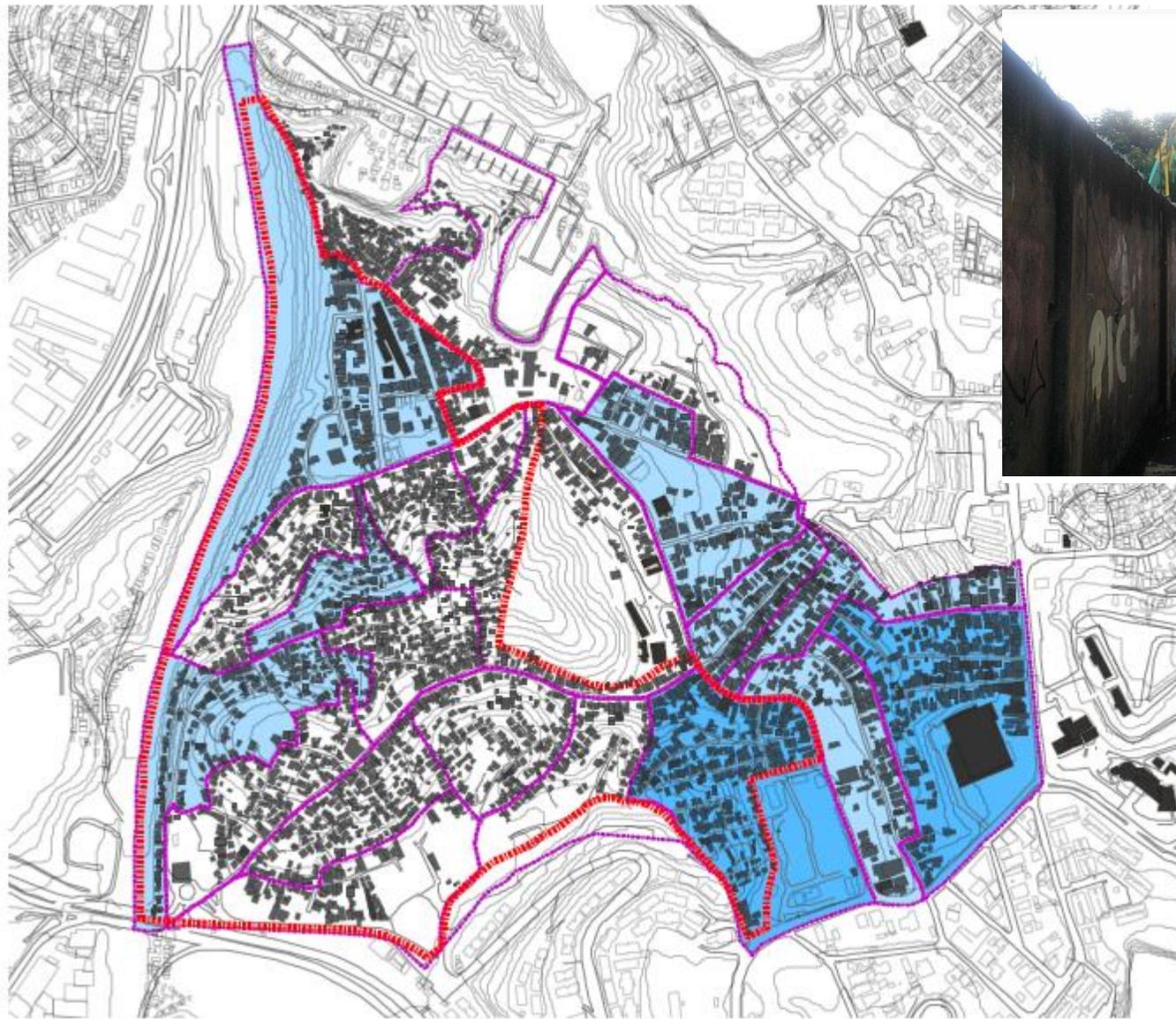
DECLIVE DE LA TIERRA > 30%



DECLIVIDADE MAIOR QUE 30%

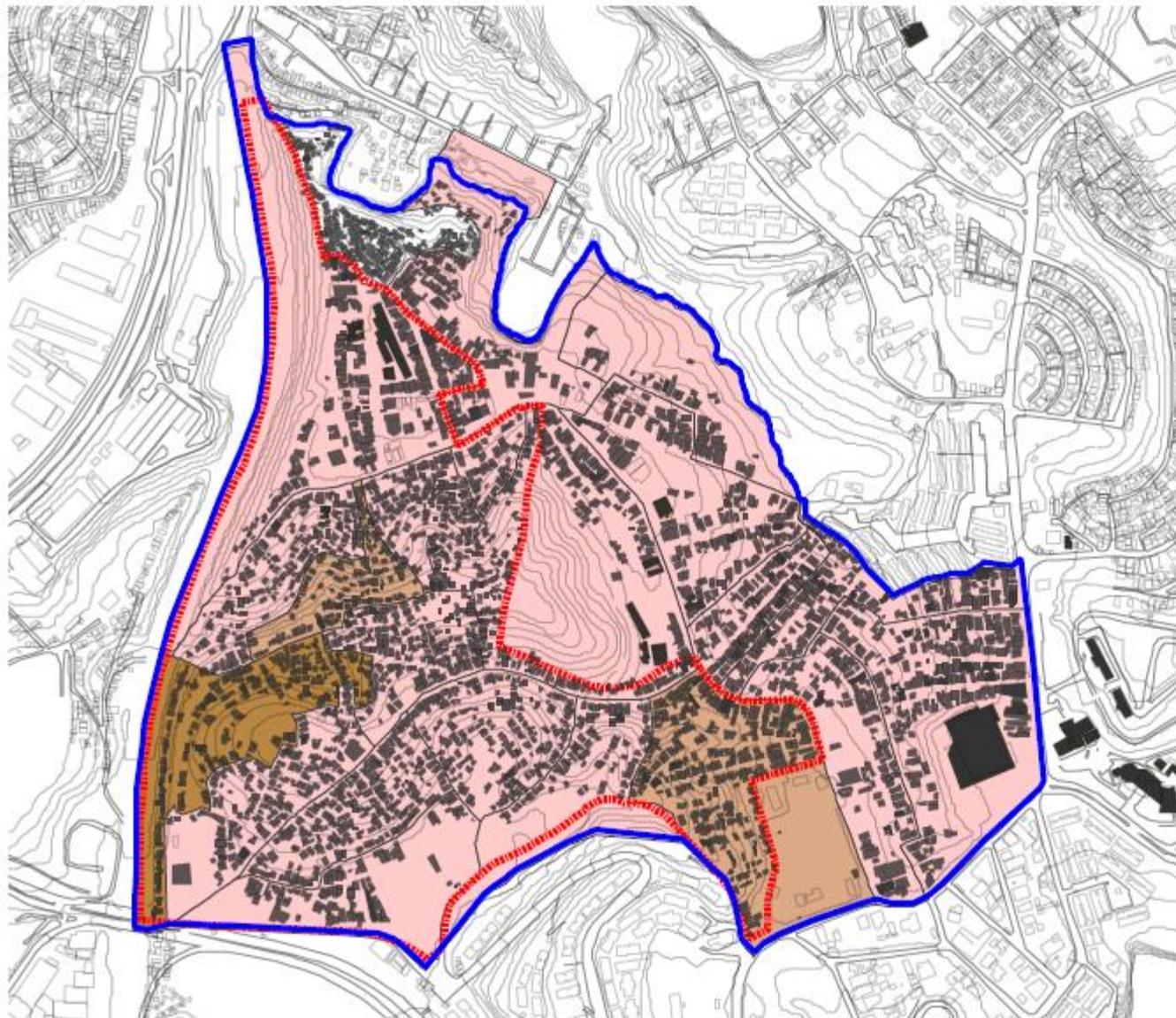
Poligonal do Concurso

SIN ACERAS



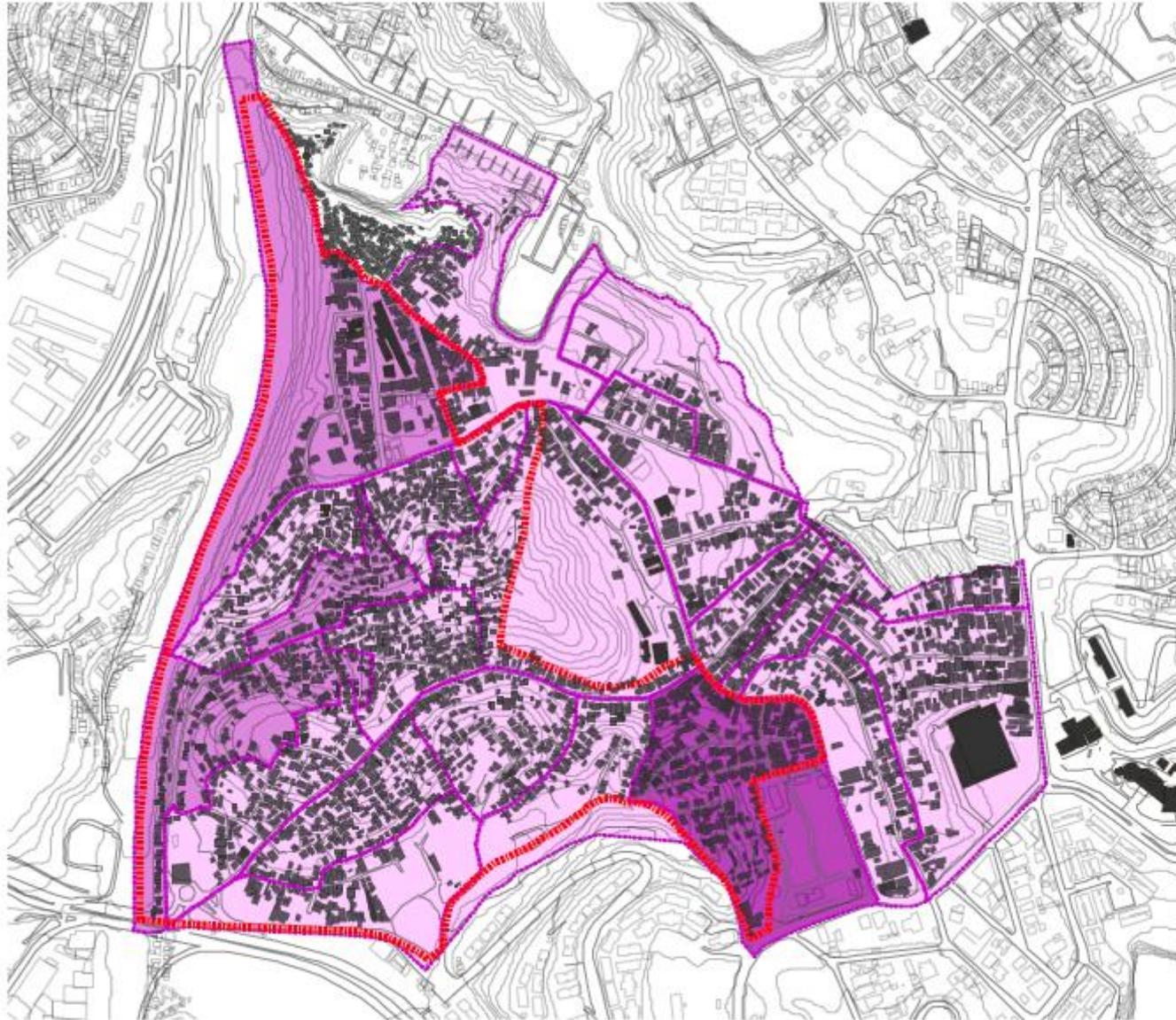
-  Poligonal do Concurso
- Sem Calçamento
-  0 - 0
-  131 - 259
-  355 - 393

SIN PAVIMENTACIÓN



-  Limite do bairro
-  Poligonal do Concurso
- Pessoas em ruas sem pavimentação
 -  0 - 34
 -  34,01 - 68
 -  68,01 - 102

SIN ILUMINACIÓN



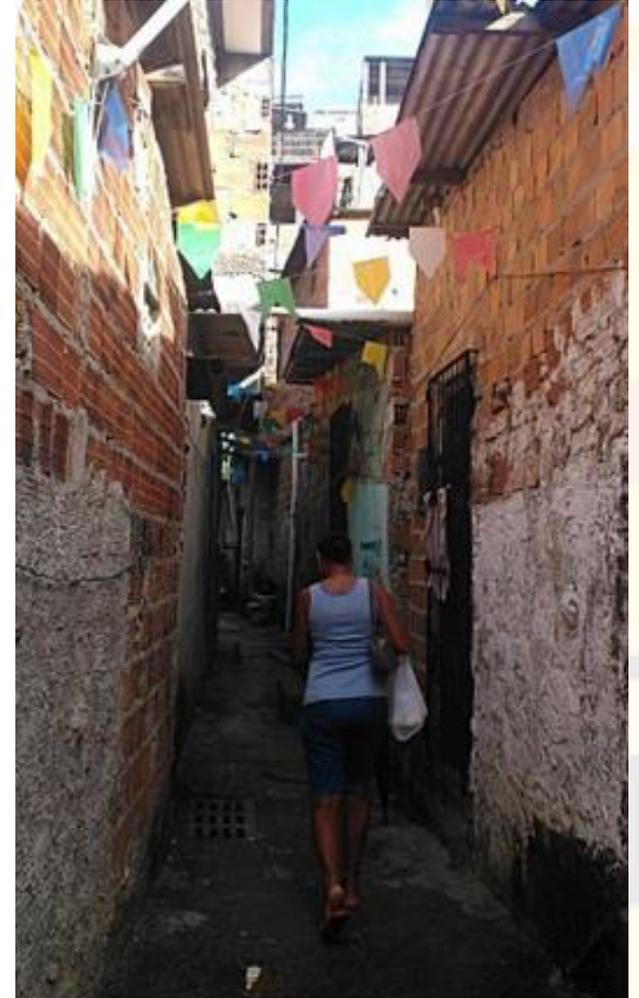
 Poligonal do Concurso

Pessoas sem Iluminação Pública

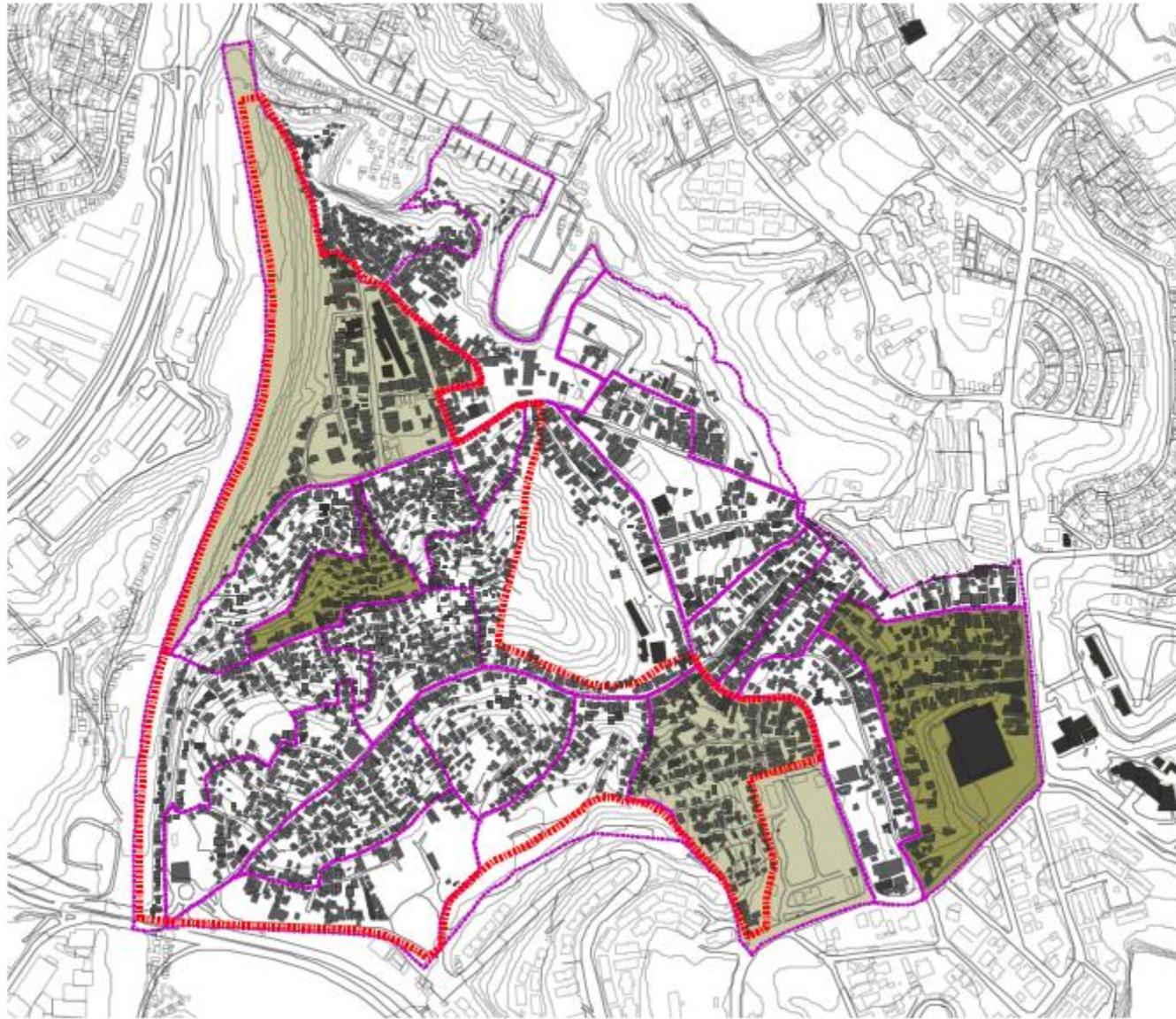
 0 - 0

 14 - 27

 43 - 43



SIN BAÑO



 Poligonal do Concurso

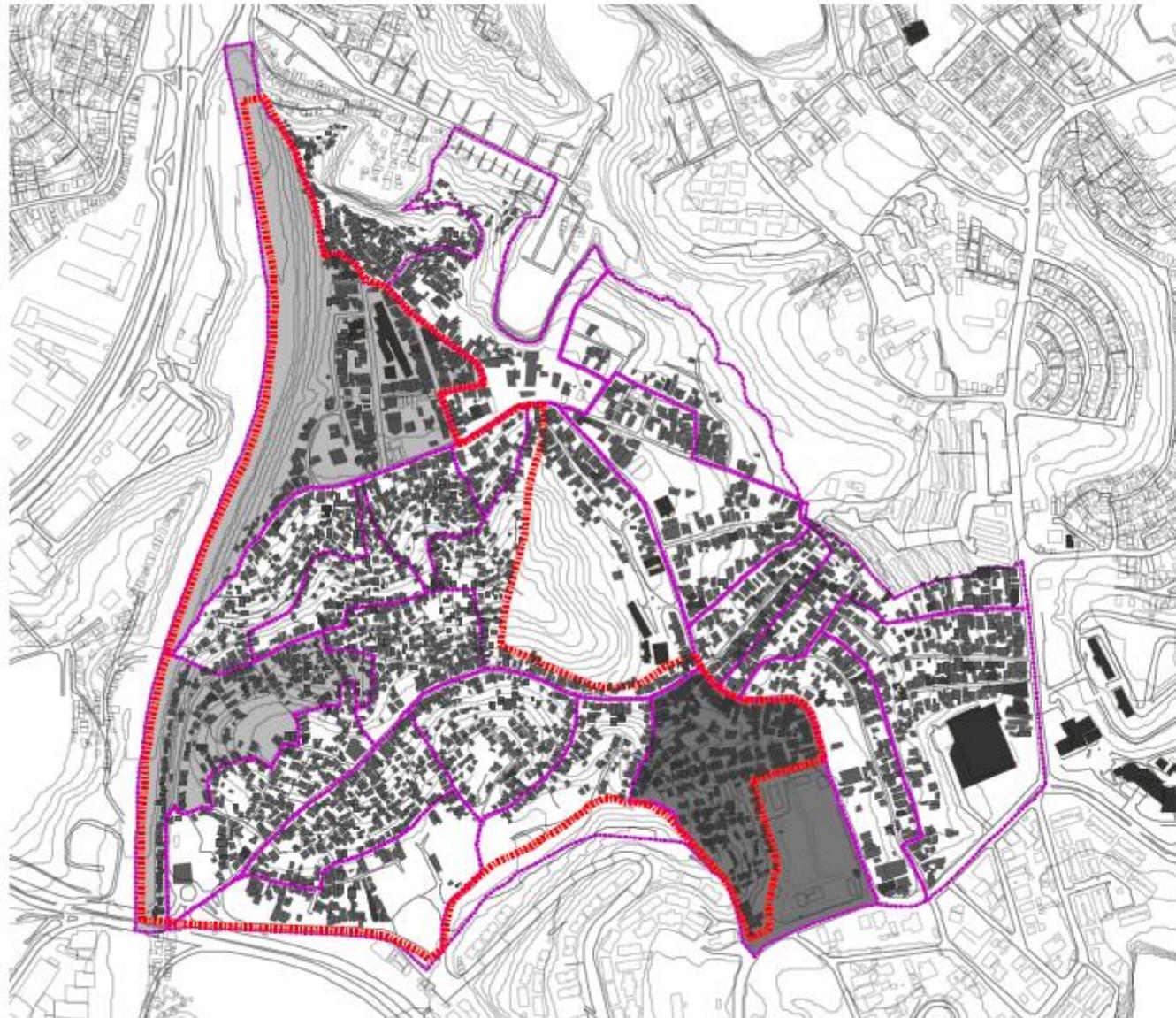
Sem sanitário

 0 - 0

 1 - 1

 3 - 4

SIN RECOLECCIÓN DE BASURA



 Poligonal do Concurso

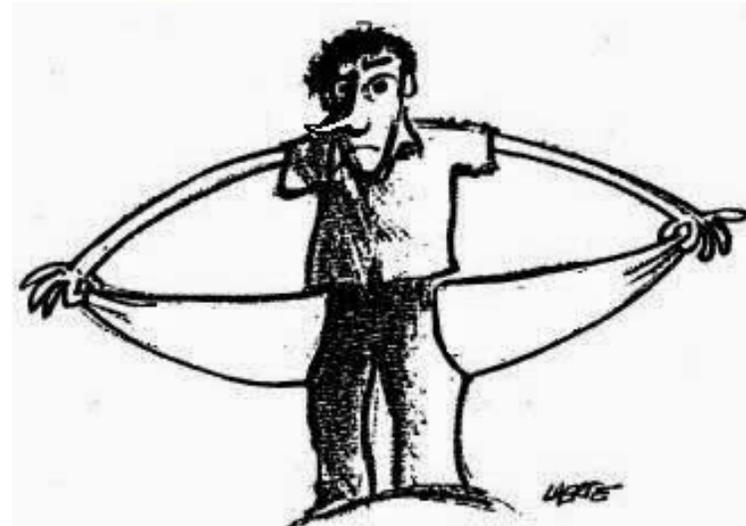
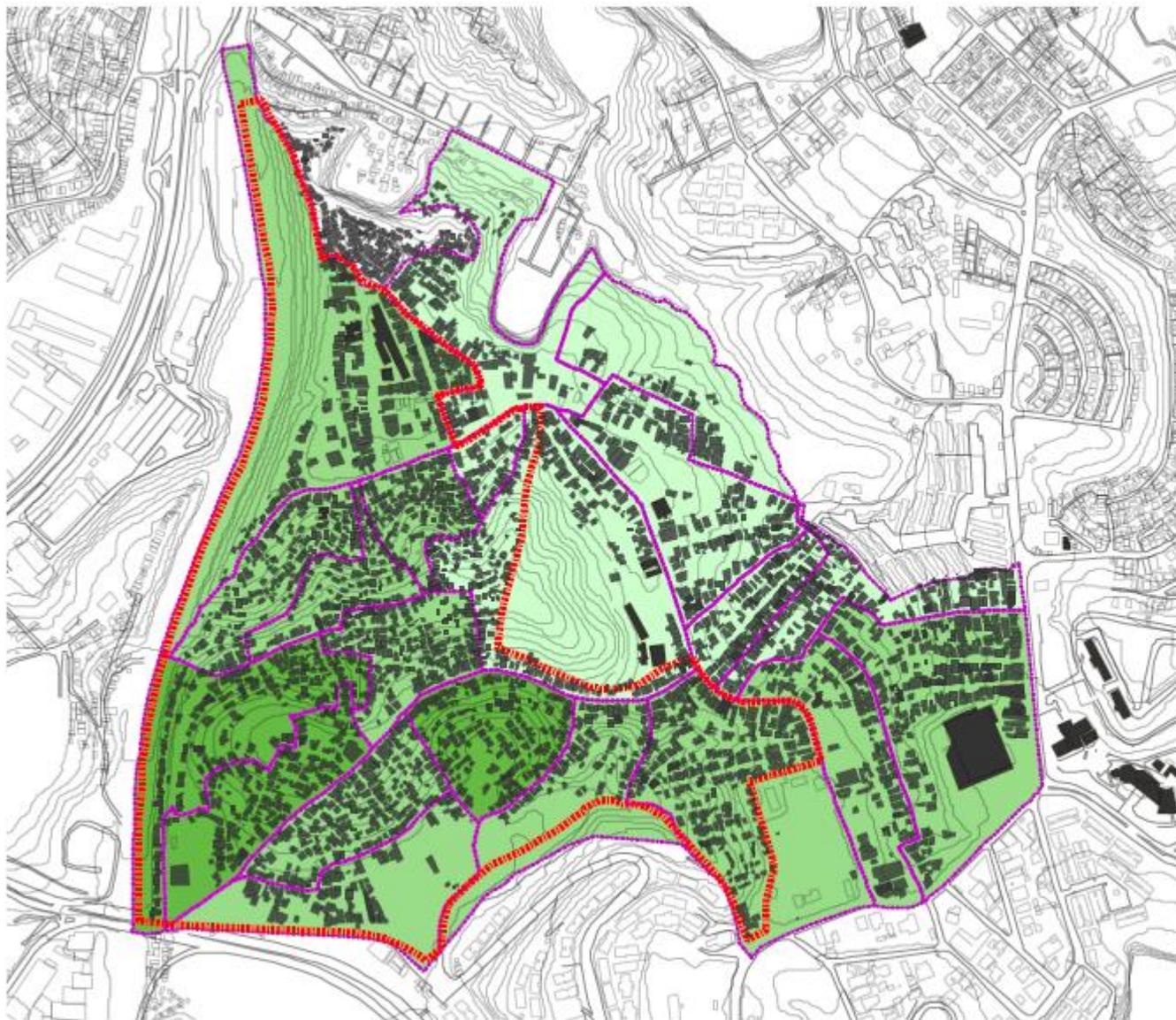
Sem coleta de lixo

 0 - 0

 18 - 23

 115 - 115

PERSONAS SIN INGRESOS



 Poligonal do Concurso

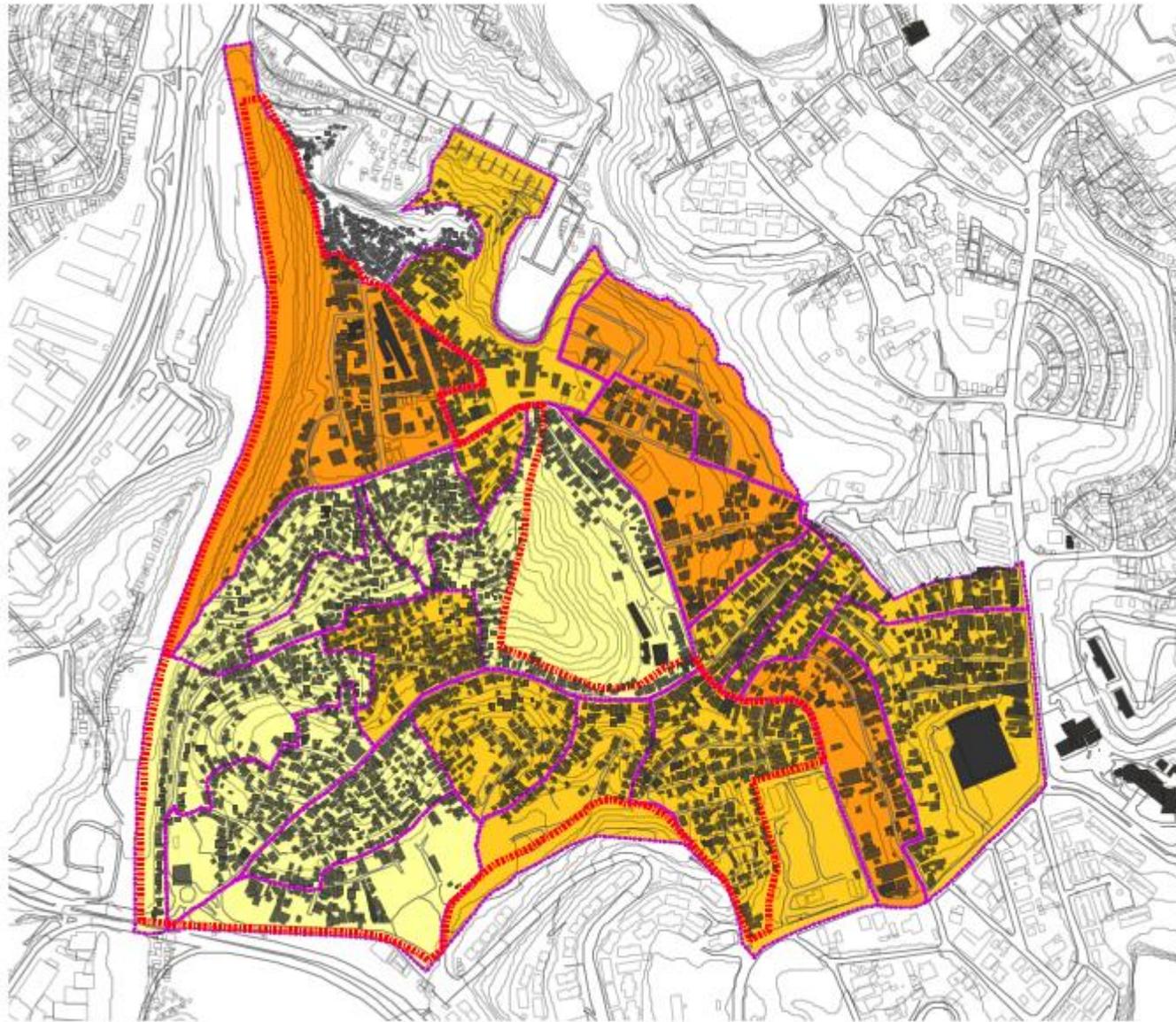
Pessoas sem Renda

 9 - 26

 34 - 57

 67 - 87

INGRESOS



VIGÊNCIA	VALOR MENSAL	VALOR DIÁRIO	VALOR HORA
01.01.2014	R\$ 724,00	R\$ 24,13	R\$ 3,29
01.01.2013	R\$ 678,00	R\$ 22,60	R\$ 3,08
01.01.2012	R\$ 622,00	R\$ 20,73	R\$ 2,83
01.03.2011	R\$ 545,00	R\$ 18,17	R\$ 2,48
01.01.2011	R\$ 540,00	R\$ 18,00	R\$ 2,45
01.01.2010	R\$ 510,00	R\$ 17,00	R\$ 2,32
01.02.2009	R\$ 465,00	R\$ 15,50	R\$ 2,11
01.03.2008	R\$ 415,00	R\$ 13,83	R\$ 1,89
01.04.2007	R\$ 380,00	R\$ 12,67	R\$ 1,73
01.04.2006	R\$ 350,00	R\$ 11,67	R\$ 1,59
01.05.2005	R\$ 300,00	R\$ 10,00	R\$ 1,36
01.05.2004	R\$ 260,00	R\$ 8,67	R\$ 1,18

 Poligonal do Concurso

SM Médio por Domicilio

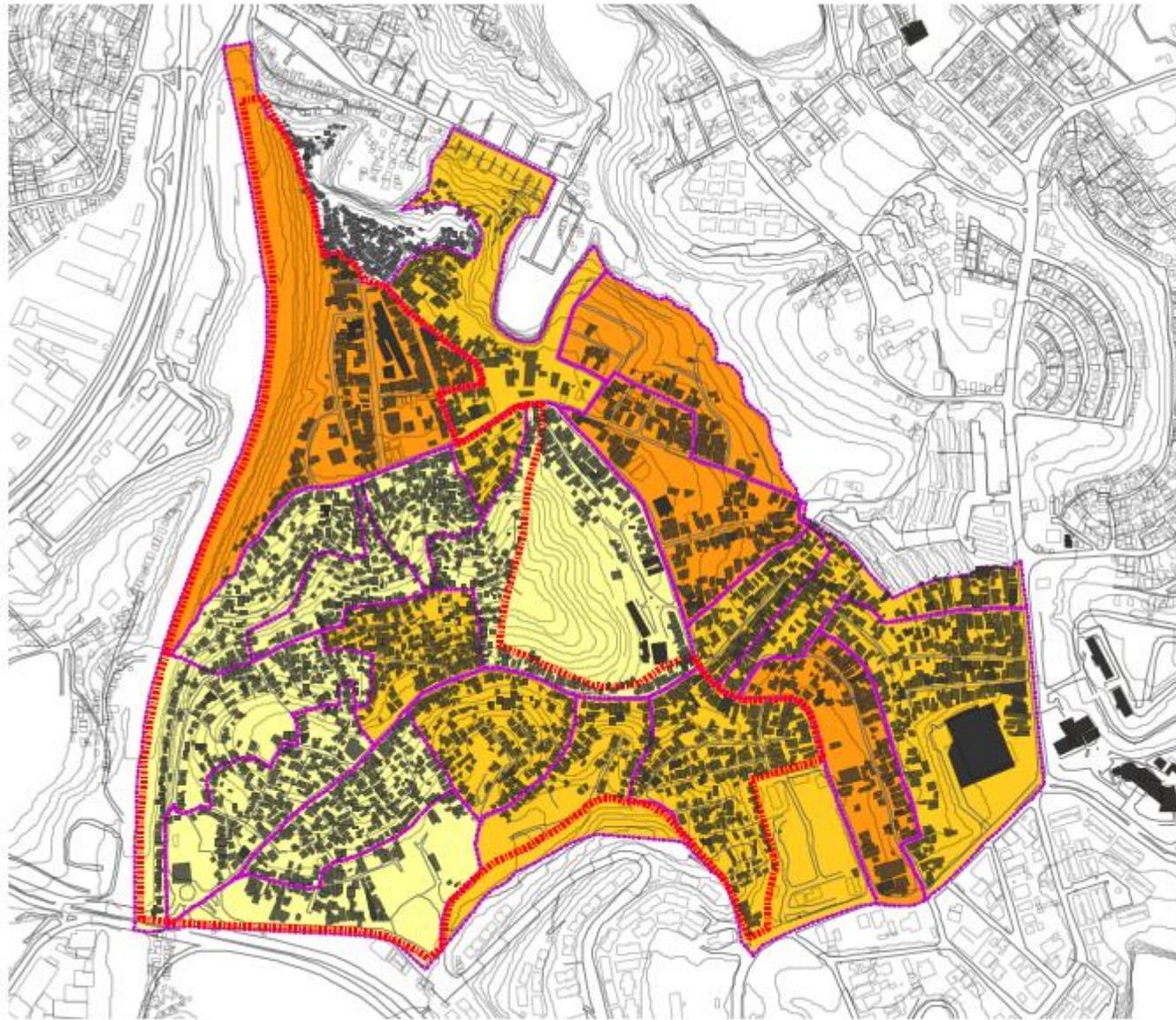
 Menos de 2 SM

 Entre 2 e 3 SM

 3,442 - 3,923



INGRESSOS



VIGÊNCIA	VALOR MENSAL	VALOR DIÁRIO	VALOR HORA
01.01.2014	R\$ 724,00	R\$ 24,13	R\$ 3,29
01.01.2013	R\$ 678,00	R\$ 22,60	R\$ 3,08
01.01.2012	R\$ 622,00	R\$ 20,73	R\$ 2,83
01.03.2011	R\$ 545,00	R\$ 18,17	R\$ 2,48
01.01.2011	R\$ 540,00	R\$ 18,00	R\$ 2,45
01.01.2010	R\$ 510,00	R\$ 17,00	R\$ 2,32
01.02.2009	R\$ 465,00	R\$ 15,50	R\$ 2,11
01.03.2008	R\$ 415,00	R\$ 13,83	R\$ 1,89
01.04.2007	R\$ 380,00	R\$ 12,67	R\$ 1,73
01.04.2006	R\$ 350,00	R\$ 11,67	R\$ 1,59
01.05.2005	R\$ 300,00	R\$ 10,00	R\$ 1,36
01.05.2004	R\$ 260,00	R\$ 8,67	R\$ 1,18

 Poligonal do Concurso

SM Médio por Domicilio

 Menos de 2 SM

 Entre 2 e 3 SM

 3,442 - 3,923

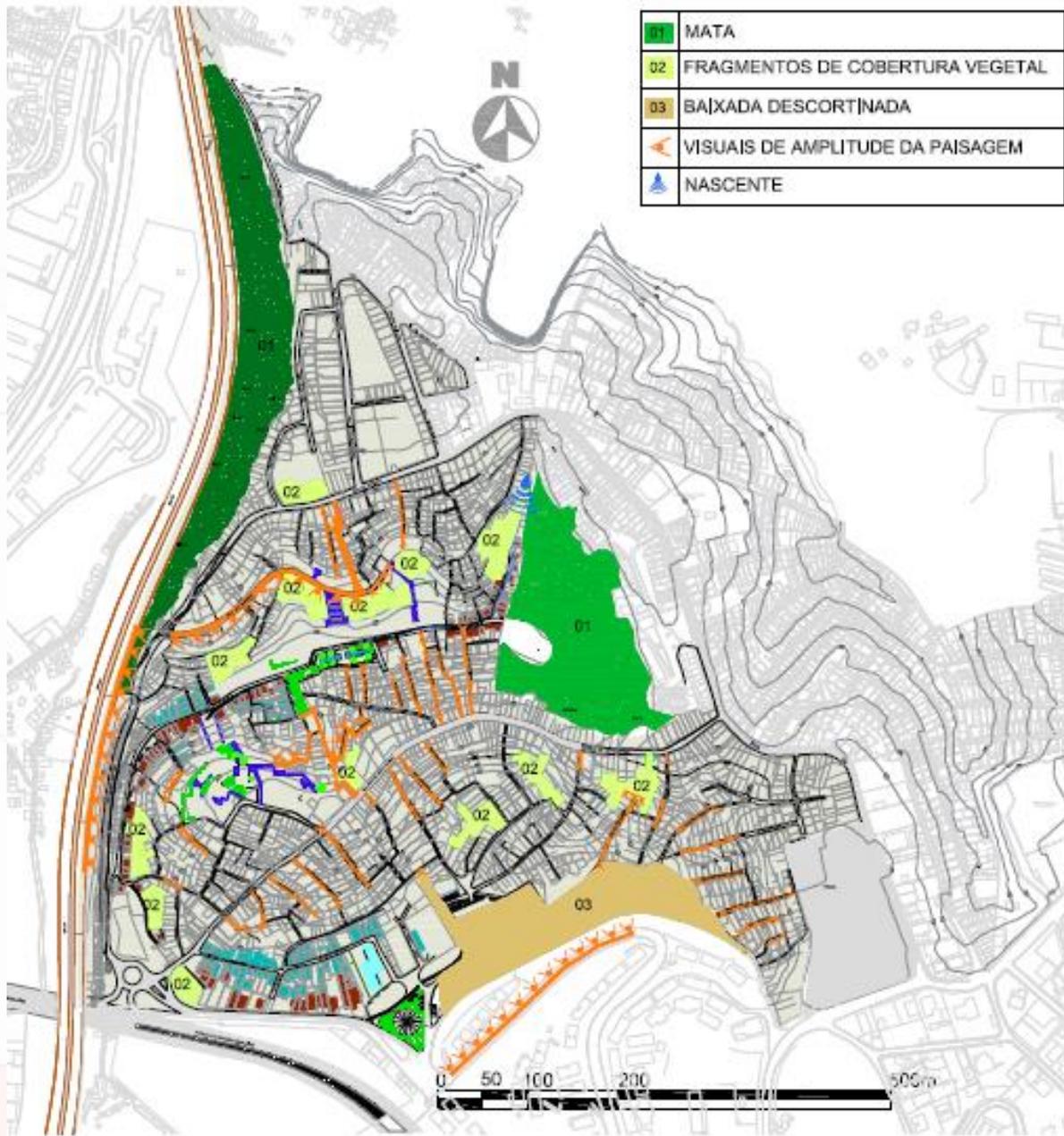




LEGENDA

- USO HABITACIONAL
- USO COMERCIAL
- USO MISTO
- USO INSTITUCIONAL
- USO PREDOMINANTE HABITACIONAL
- USO PREDOMINANTE COMÉRCIO E SERVIÇO

02 Nº DE PAVIMENTOS





POSTO DE SAÚDE - 3.200m²

MEMORIAL E POSTO "CHAMUS GROSSO" - TOILETAS E PLANTAS

QUILA 3 - ENCOSTA NORTE - CENTRO DE CULTURA E CIDADANIA ATUA 3.700m²

PLANO DE HABITAÇÃO

SITUAÇÃO ATUAL

PROPOSTA DE HABITAÇÃO

PLANO DE INTERVENÇÃO PROGRAMADA



Beneficios

El uso de software libre tiene la gran ventaja de la ausencia de costos de licencias.

Geotecnologías son muy útiles en el desarrollo de diagnósticos para proyectos a gran escala.

Habilita la agilidad en la toma de decisiones.

Permite cruces de datos multidisciplinarios.

Nuestro equipo llegó en segundo lugar

