



Dr. Jose Antonio Ayén López



DESCARGA CARTOGRAFIA CATASTRAL FORMATO SHAPEFILE

(Para realizar la descarga de cartografía catastral es necesario disponer de **Certificado o DNI Digital**)

Acceder a la página de la sede electrónica del Catastro <http://www.sedecatastro.gob.es/>

Seleccionar *Acceso con certificado o DNI electrónico* > Servicios > **Consulta y descarga masiva de datos**

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Bienvenido a la Sede Electrónica de la Dirección General del Catastro (SEC).
Desde esta plataforma puede acceder de forma segura a los servicios electrónicos proporcionados por la Dirección General del Catastro.

Ciudadanos, empresas y profesionales

Acceso libre

- Consulta de cartografía, datos catastrales y búsqueda de referencia catastral
- Validación de certificados

Acceso con certificado o DNI electrónico

- Guía de firma electrónica en la SEC
- Guía de procedimientos catastrales

Procedimientos catastrales:

- Consulta y certificación
- Declaraciones
- Solicitudes
- Recursos

Servicios:

- Consulta del estado de los expedientes
- Relación de accesos a información de inmuebles de un titular
- Modificación del estado de las certificaciones solicitadas por el Titular
- **Consulta y descarga masiva de datos**



En la siguiente pantalla seleccionar **SERVICIOS**> **Descarga de cartografía vectorial (formato Shapefile)**

■ Solicitud de incorporación de cotitulares [+INFO](#)

■ Solicitud de inscripción de trasteros y plazas de estacionamiento en pro indiviso [+INFO](#)

Recursos

■ Recurso de reposición [+INFO](#)

■ Recurso de alzada [+INFO](#)

Formulario genérico

■ Otras solicitudes, comunicaciones y escritos genéricos [+INFO](#)

SERVICIOS

Consulta del estado de los expedientes [+INFO](#)

Relación de accesos a información de inmuebles de un titular [+INFO](#)

Modificar el estado de las certificaciones solicitadas por el Titular [+INFO](#)

Descarga de datos y cartografía por municipio

■ Descarga de información alfanumérica (formato CAT) [+INFO](#)

■ **Descarga de cartografía vectorial (formato Shapefile)** [+INFO](#)

■ Descargas de ficheros de Redes Topo Geodesicas Catastrales [+INFO](#)

Consulta masiva

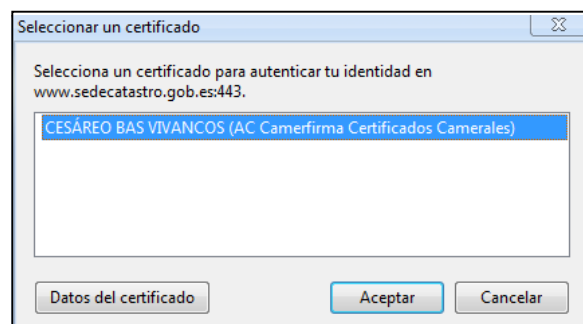
■ Enviar consulta de datos protegidos [+INFO](#)

■ Enviar consulta de datos no protegidos [+INFO](#)

■ Descargar resultados de la consulta masiva [+INFO](#)

Aparece una ventana para autenticar la identidad

Pulsar **Aceptar**

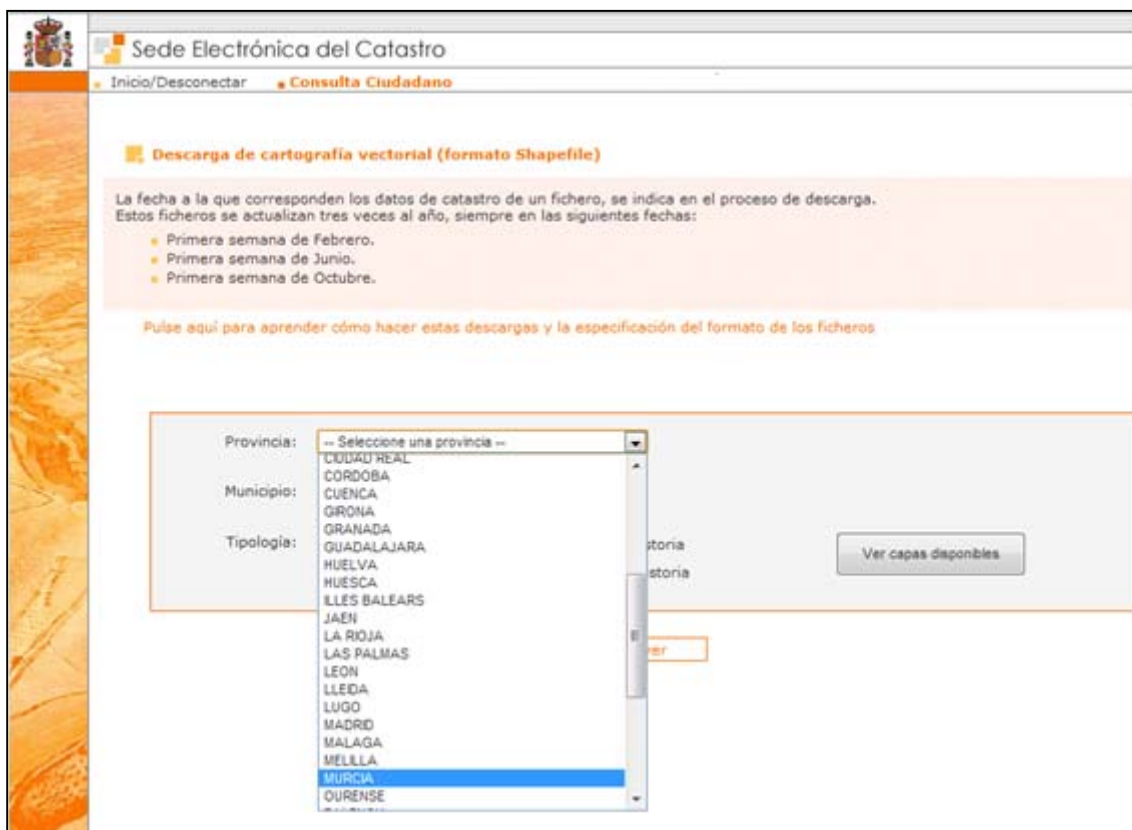




En la pantalla siguiente introducimos en PIN. Pulsar **Aceptar**



En la siguiente pantalla seleccionamos la Provincia en el desplegable y a continuación tecleamos el Municipio





Se selecciona la opción deseada, en la figura Rústica sin Historia, y se pulsa **Ver capas disponibles**

Provincia:

Municipio:

Tipología: ☐ Urbana sin Historia ☒ Rústica sin Historia ☐ Urbana con Historia ☐ Rústica con Historia

En la siguiente pantalla se selecciona **Marcar Todas**

Provincia:

Municipio:

Tipología: ☐ Urbana sin Historia ☐ Rústica sin Historia ☐ Urbana con Historia ☒ Rústica con Historia

Cartografía Rústica disponible para el municipio CARTAGENA (MURCIA)

Seleccione las capas que desea descargar:

- ☐ Puntos de altimetría con cota y puntos de las redes geodésicas y topográficas (23/01/2012; 0.80 KB)
- ☐ Descripción de los códigos de vías de comunicación e Hidrografía (23/01/2012; 62.29 KB)
- ☐ Subparcelas urbanas que representan los volúmenes edificadas dentro de una parcela (23/01/2012; 4531.39 KB)
- ☐ Ejes de elementos lineales (calles, carreteras) (23/01/2012; 1151.06 KB)
- ☐ Elementos cartográficos lineales (23/01/2012; 5109.07 KB)
- ☐ Elementos cartográficos puntuales (23/01/2012; 3.32 KB)
- ☐ Rótulos del mapa (23/01/2012; 255.65 KB)
- ☐ Hojas de división de la cartografía urbana (23/01/2012; 1.67 KB)
- ☐ Límites administrativos (de municipio, de suelo de naturaleza urbana, etc) (23/01/2012; 2002.15 KB)
- ☐ Identificación de cada una de las zonas con cartografía diferente (23/01/2012; 1.48 KB)
- ☐ Agrupaciones de parcelas (manzanas de urbana y polígonos de rústica) (23/01/2012; 4509.05 KB)
- ☐ Parcelas catastrales (23/01/2012; 23130.03 KB)
- ☐ Descripción de los códigos de cultivo (23/01/2012; 2.48 KB)
- ☐ Código de cultivo o aprovechamiento de cada subparcela de cultivo (23/01/2012; 431.15 KB)
- ☐ Subparcelas de cultivo (zonas de igual cultivo o aprovechamiento dentro de una parcela) (23/01/2012; 30761.90 KB)

Una vez marcadas, pulsamos en **Descargar Capas**

En la siguiente pantalla se deben aceptar las condiciones de descarga

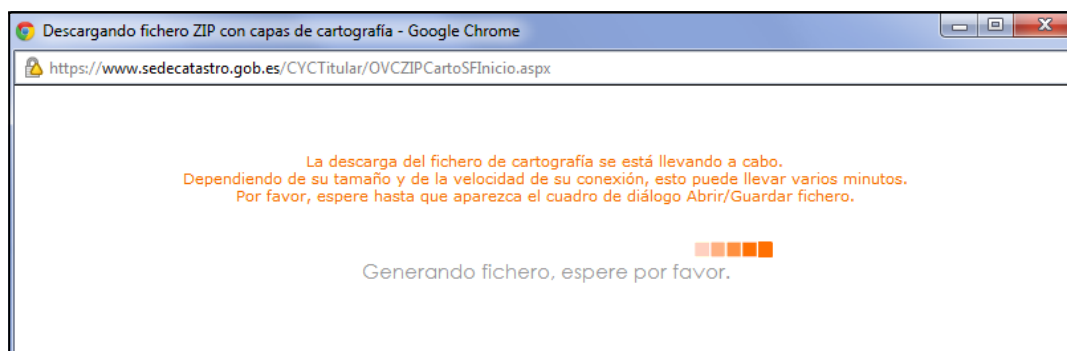


Se selecciona **Realizar descarga**.

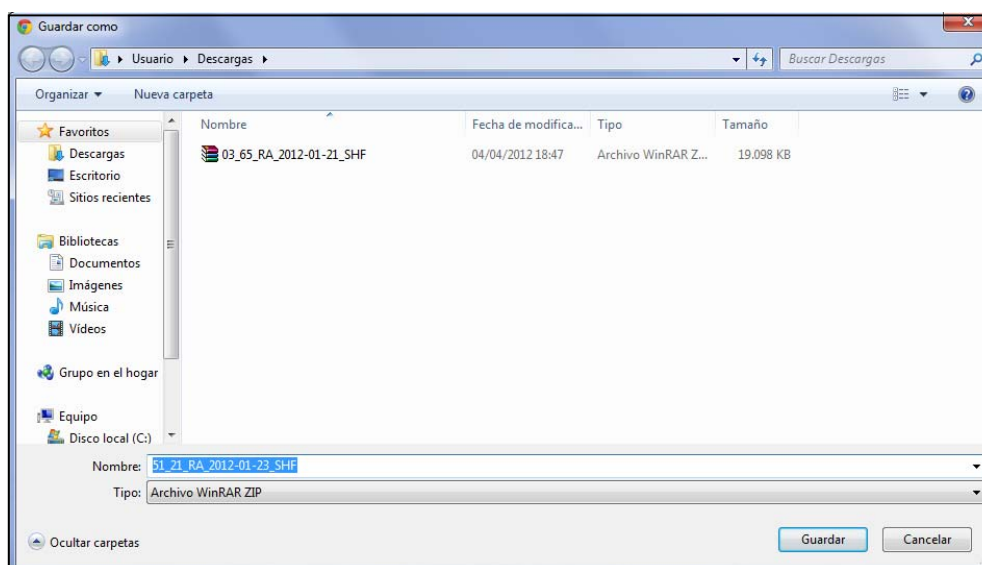
En la siguiente pantalla se rellena el formulario y pulsamos en **Descargar producto**



Se procede a la descarga



Según la configuración del Navegador, se guarda directamente en **C/Usuario/Descargas** o pregunta la ubicación:



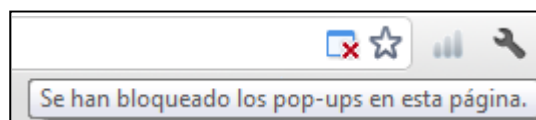



Según el navegador utilizado pueden ocurrir los siguientes problemas:

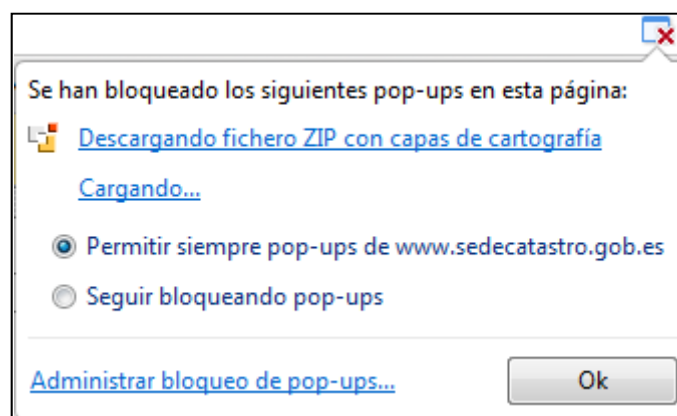



Google Chrome

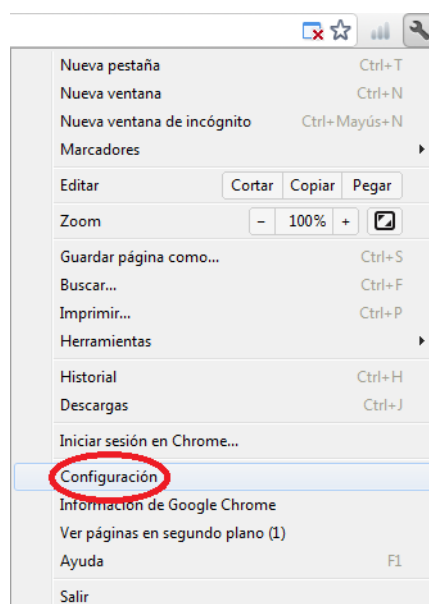
No se visualiza la descarga y nos muestra el icono indicando que se han bloqueado los “pop-ups”



Si pulsamos con el botón derecho ratón sobre el icono  podemos permitir los *pop-ups* (ventanas emergentes) en esta página.

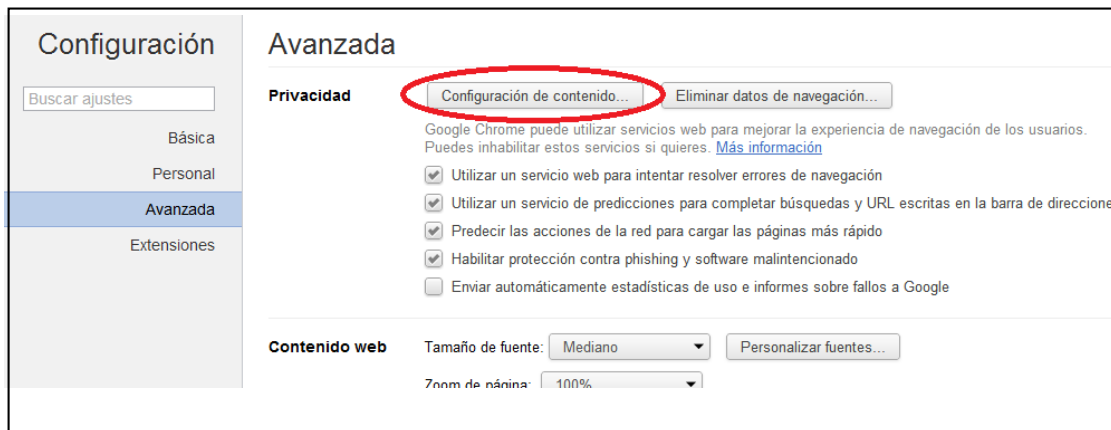


Para configurar el navegador  para permitir siempre que los sitios muestren pop-ups. Seleccionamos **Configuración**

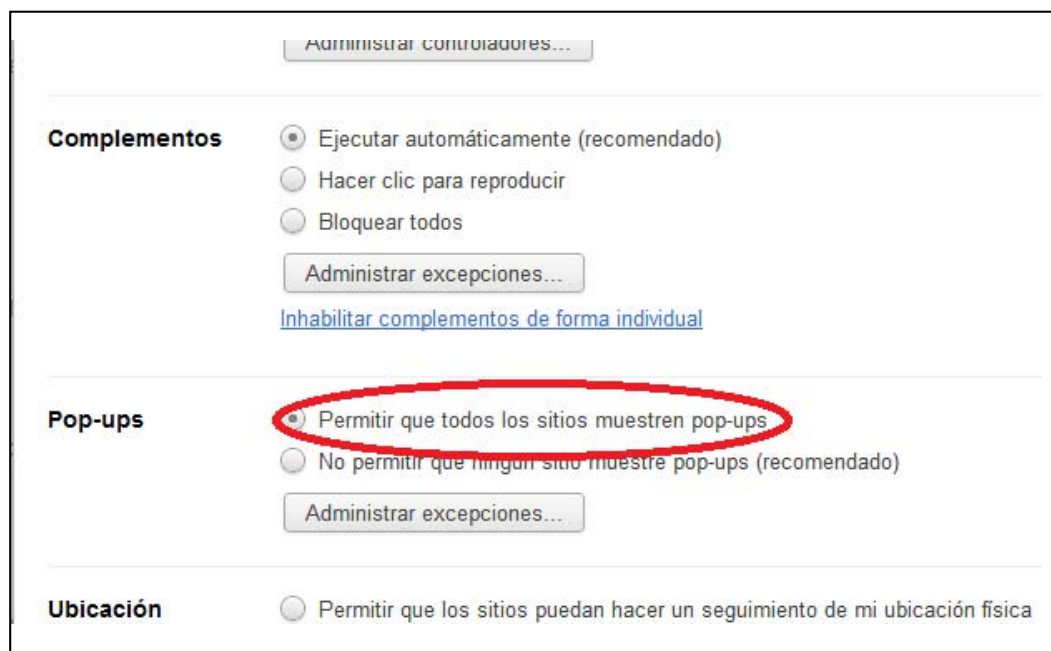




Seleccionamos **Avanzada > Privacidad > Configuración de contenido...**




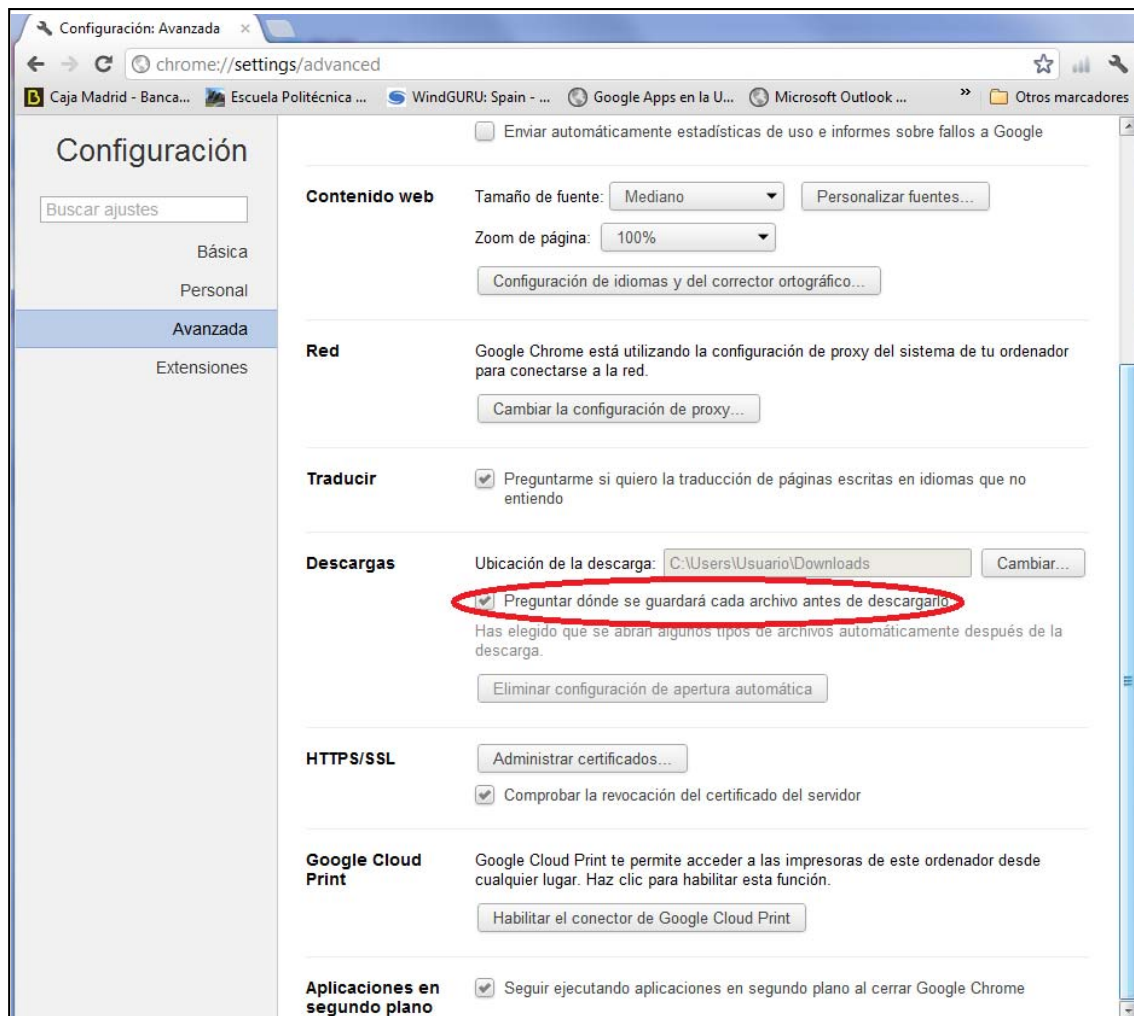
En la pantalla siguiente se puede seleccionar *Permitir que todos los sitios muestren pop-ups*, o *Administrar Excepciones...*.





No encontramos el fichero descargado

Es recomendable indicar al navegador que pregunte la ubicación de la descarga. Para ello en el menú de configuración  lo seleccionamos en **Configuración>Avanzada>Descargas**:

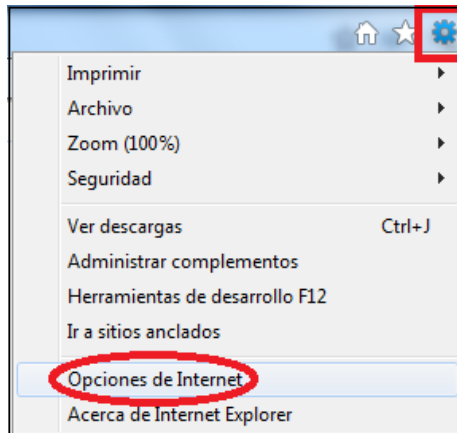




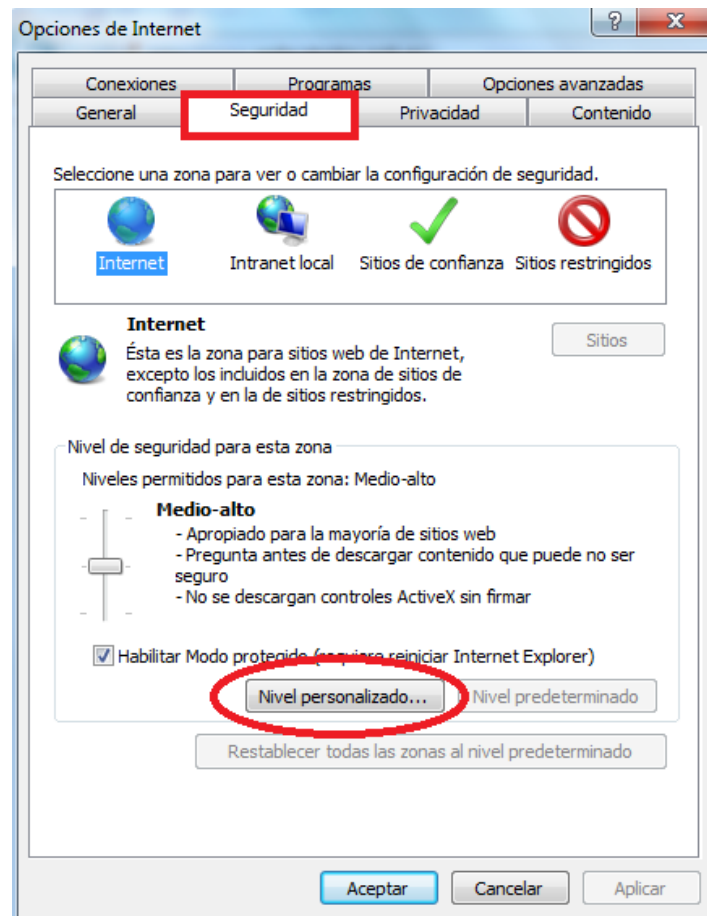
Internet Explorer

Para asegurarnos de una correcta descarga con Internet Explorer, podemos configurar el navegador de la siguiente manera:

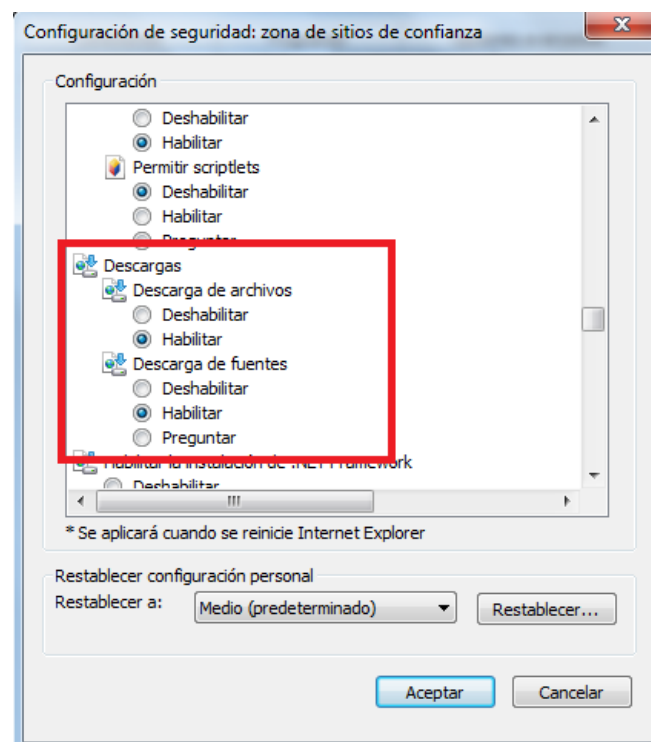
En el icono de herramientas  seleccionar **Opciones de Internet**



Para comprobar que están habilitadas las descargas, seleccionamos **Seguridad>Nivel Personalizado**

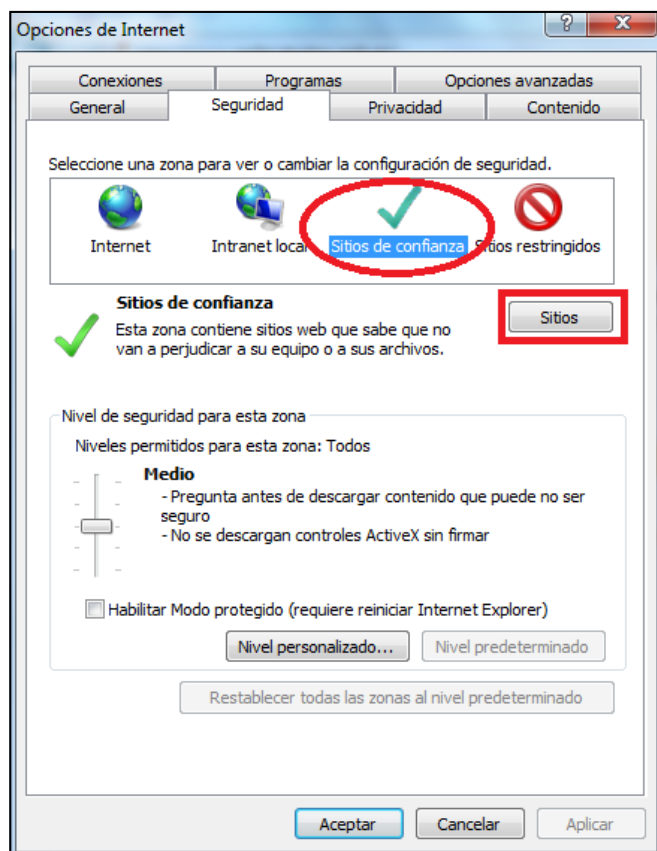


Buscamos **Descargas** utilizando la barra lateral y confirmamos que están habilitadas.

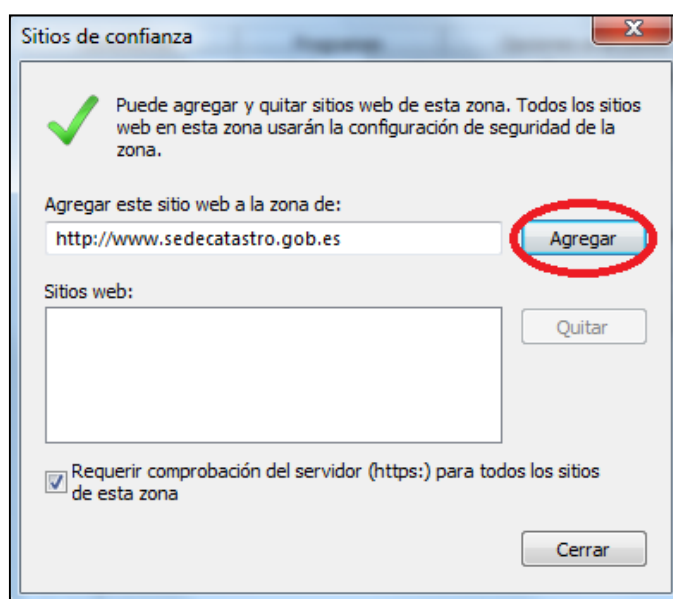




Para añadir la Sede del Catastro a los sitios de confianza seleccionar **Seguridad>Sitios de Confianza>Sitios**

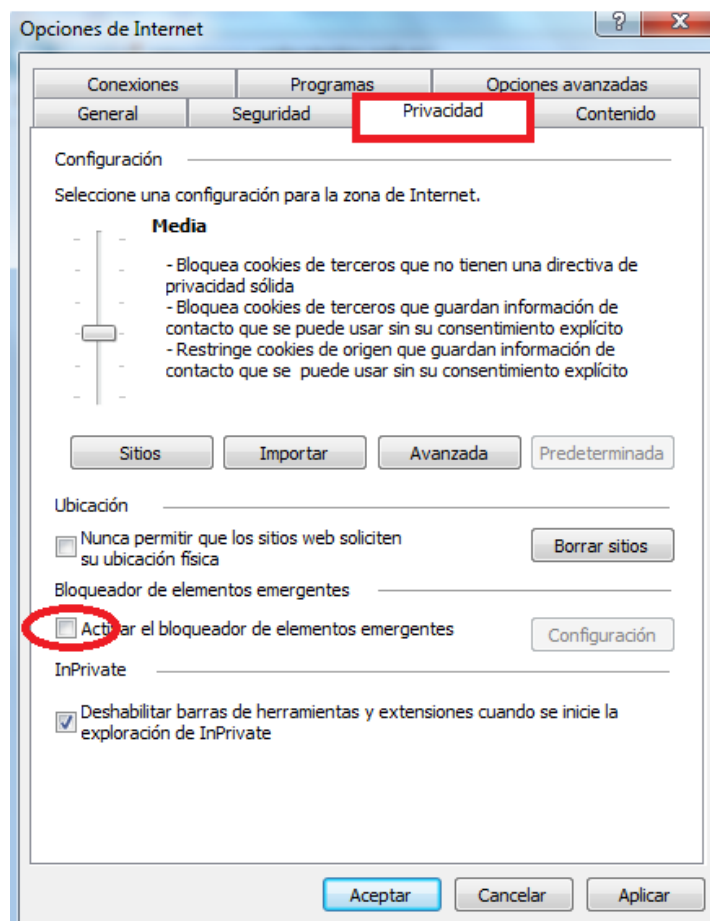


Agregamos la sede del Catastro como sitio de confianza



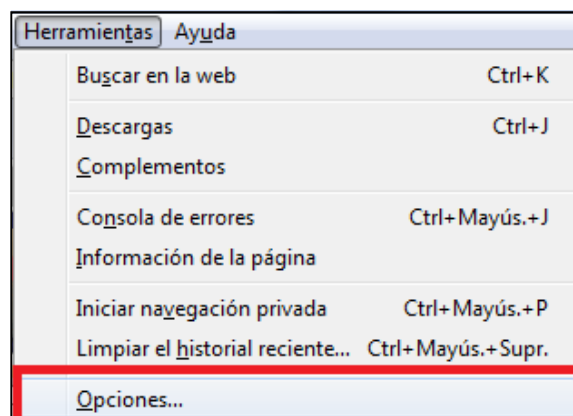


Para Activar/Desactivar el bloqueador de elementos emergentes para todos los sitios, lo hacemos desde la pestaña **Privacidad**



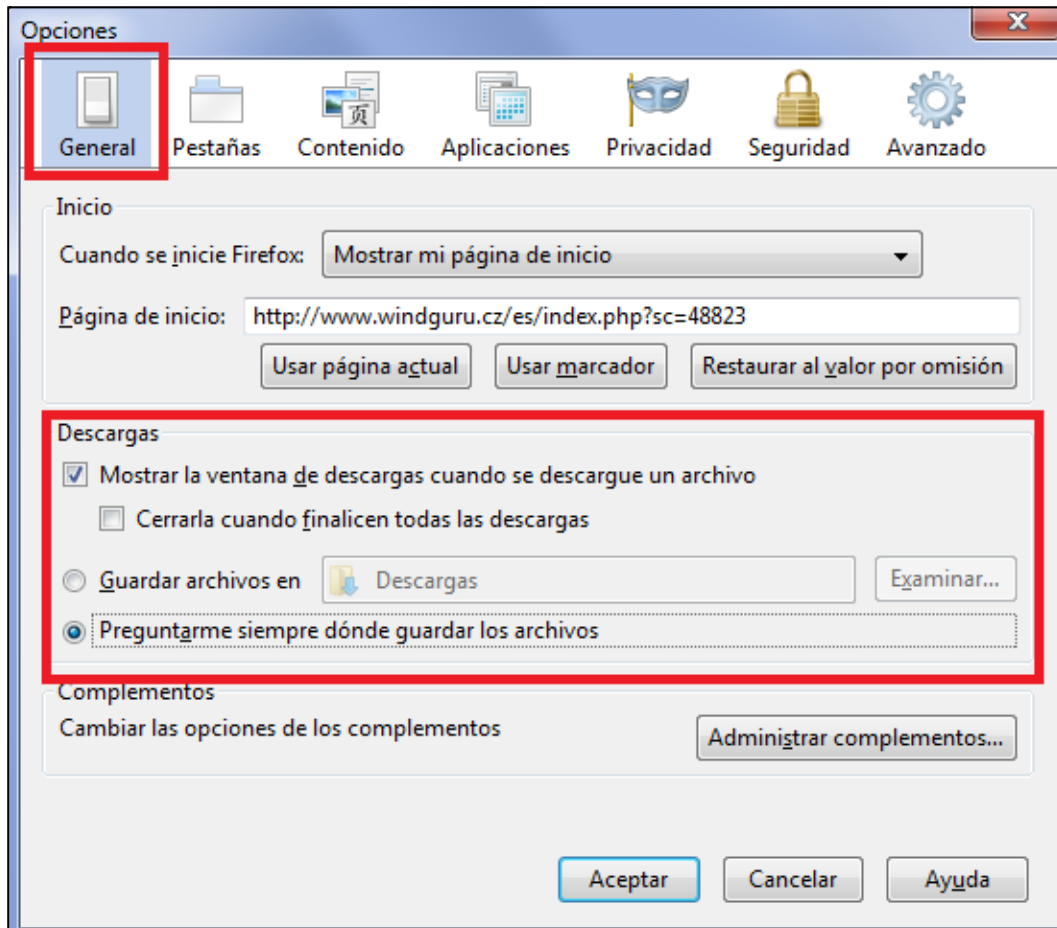
Mozilla firefox

Para una correcta descarga seleccionamos Herramientas>Opciones...

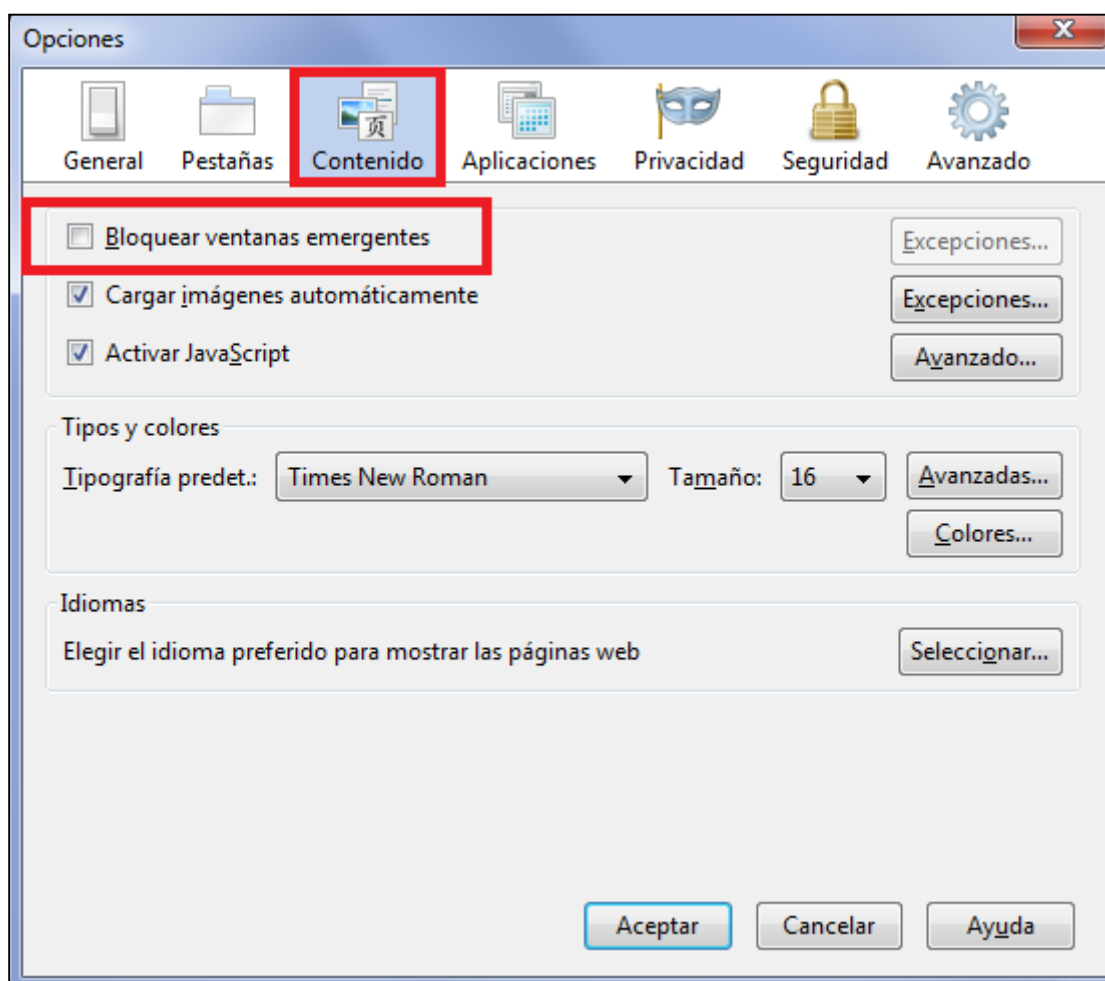




En la pestaña **General** seleccionamos *Mostrar ventana de descargas* y *Preguntarme donde guardar los archivos*



En la Pestaña de **Contenidos** desactivar *Bloquear ventanas emergentes*





INTERPRETACIÓN Y DESGLOSE DE LA INFORMACIÓN DESCARGADA

La pestaña donde se realizan las descargas en la web, adjunta información descriptiva completa tanto de la distribución de los ficheros como de la estructura de las bases de datos, no obstante a continuación se realiza un pequeño resumen que se complementa con el anexo en el cual se describen las características y estructura de los datos catastrales.

Cada capa o tabla de los datos catastrales se descarga en el formato shapefile. Este es un formato vectorial para almacenamiento de datos espaciales donde se guarda la localización de los elementos geográficos y los atributos asociados a ellos. Para visualizarlo, editarlo o convertirlo a otros formatos existen programas gratuitos (gvSIG) y comerciales (arcGIS, etc.).

El formato puede estar compuesto por un número variable de ficheros, pero como mínimo tiene que tener tres con extensiones shp, shx y dbf. El que distribuye la Dirección General del Catastro está compuesto además de por los anteriores, por la extensión prj. Los cuatro se describen a continuación:

- El fichero **.shp** almacena la información geométrica de los objetos. Puede contener puntos, líneas o polígonos y cada vértice lleva implícitas sus coordenadas en un sistema de referencia concreto, que se establece en el fichero .prj.
- El fichero **.shx** contiene los índices de los elementos geométricos del fichero
- El fichero **.dbf** es una tabla de datos estructurados en formato dBase3 en la que se registran los atributos asociados a cada elemento geométrico del archivo .shp.
- El fichero **.prj** es un archivo de texto (ASCII, se puede consultar con un editor de texto) que almacena información sobre el sistema de referencia en que están las coordenadas del fichero.shp.

Las capas disponibles al realizar la descarga completa de un municipio son las siguientes:

CAPAS GRÁFICAS BÁSICAS:

- MASA:** Se corresponde con el concepto de manzana en urbana y de polígono para rústica. Tiene como campo geométrico la poligonal cerrada externa.
- PARCELA:** Las parcelas catastrales ya sean urbanas o rústicas. Tiene como campo geométrico la poligonal externa de la parcela. Las parcelas tienen que estar siempre en una masa y la masa siempre totalmente rellena de parcelas.
- SUBPARCELAS:** División del suelo de la parcela en distintas zonas de valores en relación al uso. Las subparcelas tienen que estar siempre en una parcela y la parcela siempre totalmente llena de subparcelas, solo se aplica a suelo rústico.
- CONSTRUCCION:** Separación de alturas edificadas dentro de una parcela en suelo urbano y rústico. Las construcciones tienen que estar siempre en una parcela y la parcela siempre



totalmente llena de construcciones (también solares y patios) y en suelo rustico de construcciones y subparcelas.

CAPAS ADICIONALES GRAFICAS:

-**MAPA:** Identifica una zona con cartografía capturada independiente, coincidente con el ámbito del municipio que no es el límite municipal. No utilizar uso interno de la D.G. Catastro.

-**ALTIPUN:** Puntos de altimetria con cotas, solo en suelo urbano.

-**LIMITES:** Limite suelo urbano en urbana y limite municipal en Rustica.

-**HOJAS:** Distribución hojas en urbana no existe en rustica.

-**ELEMTEX:** Elementos de texto, no utilizar no se exportan adecuadamente.

-**ELEMPUN:** Elementos puntuales, no utilizar no existen generalmente.

-**ELEMLIN:** Elementos lineales solo en rustica, no utilizar no se realiza mantenimiento de estos y están incompletos.

-**EJES:** Solo en urbana se corresponde con los ejes de calle

CAPAS ADICIONALES NO GRAFICAS:

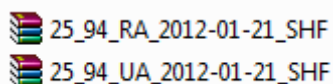
-**CARVIA:** Tabla de descripción de los códigos de vías, se enlaza con el mapa de vías en urbana.

-**RSUBPARCELA:** Solo en rustica tabla con el código de cultivo de cada subparcela, se enlaza con el mapa de subparcelas para generar mapas de cultivo.

-**RUCLTIVO:** Tabla de descripción de los códigos de cultivo, se enlaza con la tabla Rsubparcela.

MANEJO DE LOS FICHEROS DESCARGADOS

Las descarga se realiza en ficheros comprimidos



La carpeta .._RA_.. corresponde a **RUSTICA**

La carpeta .._UA_.. corresponde a **URBANA**



Estas carpetas contienen a su vez carpetas comprimidas, por lo que hay que descomprimir las carpetas que vayamos a utilizar en el curso.

En el caso de **RUSTICA** va a ser necesario para realizar las próximas tareas descomprimir las carpetas de la figura:

Folder					
ALTIPUN.zip	831	587	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	0F3C4DA3
CARVIA.zip	1.715	1.681	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	5A3A616C
CONSTRU.zip	7.264	7.058	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	694D9BD6
EJES.zip	792	567	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	577A965C
ELEMLIN.zip	278.808	276.571	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	515C0006
ELEMPUN.zip	961	685	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	FDA048AE
ELEMTEX.zip	26.057	22.924	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	332FC46F
HOJAS.zip	780	547	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	D3E6ED00
LIMITES.zip	39.544	38.418	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	3873FA9E
MAPA.zip	1.044	797	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	3EA2333F
MASA.zip	48.196	47.465	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	61A4760C
PARCELA.zip	727.411	722.226	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	E1F2F8FF
RUCULTIVO.zip	2.611	2.555	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	68CE0AF6
RUSUBPARCELA.zip	39.222	38.615	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	AB9DCESC
SUBPARCE.zip	929.568	925.380	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:40	5B1DED46

En el caso de **URBANA** utilizaremos las siguientes:

Nombre	Tamaño	Comprimido	Tipo	Modificado	CRC32
Folder					
ALTIPUN.zip	31.870	29.453	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	7797024B
CARVIA.zip	1.713	1.681	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	3662AC4B
CONSTRU.zip	208.703	206.332	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	2C4B3F4E
EJES.zip	16.400	16.037	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	93BC8C01
ELEMLIN.zip	22.597	22.179	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	73B11840
ELEMPUN.zip	994	717	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	232D1455
ELEMTEX.zip	28.040	25.182	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	544FCC36
HOJAS.zip	2.019	1.758	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	F5A96055
LIMITES.zip	6.377	6.167	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	6A13AD09
MAPA.zip	1.046	801	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	B2222A37
MASA.zip	35.477	35.195	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	316DB237
PARCELA.zip	101.114	99.705	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	537135DC
SUBPARCE.zip	894	648	Archivo WinRAR ZIP	07/05/2012 9:39	750FE27B